

بسم الله الرحمن الرحيم

دفترچہ عوارض محلی

سال ۱۴۰۳

شہزادی دولت آباد



بسم الله الرحمن الرحيم

سازمان دولت اسلامی شهرداری و وزارت کشور

شورای اطلاعات شورای اسلامی شهرداری و دادگستری

نام شورای اسلامی شهرداری و دادگستری

خطه عادی

تاریخ دعوتنامه ۱۳۹۷/۱۱/۲۸

مکان در خواسته کشته

نام شورای اسلامی شهرداری و دادگستری

شماره جلسه

۵۰۱ تاریخ خطه ۱۳۹۷/۱۱/۲۹

مکان دعوتنامه

لایحه شماره ۱۴۰۲.۳۳۹۷۱ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۷ فرمان مخصوص نسبت به شنبهایی که روز شنبه مطبوعات سال ۱۴۰۲ شهید قدری دولت اسلامی شورای اسلامی شهرداری و دادگستری و همچنان است به مدت ۶۵۵ ماه از ۱۶ آبان ۱۳۹۷ تا ۱۶ آذر ۱۴۰۰ با توجه به شرایط و ظروف و انتخابات شورای اسلامی شهرداری و دادگستریها و رئاسان معاونین این دولت اسلامی شهرداری و دادگستری که در آن مصوب ۱۳۹۵.۱۱.۱ با اغیرین اصلاحات مطرح و مورد موافقت شده قرار گرفته است

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پسر	نام من	امضا
۱	محمد رضا رضاعیان دولت اسلامی شهرداری	محمد	موافق	
۲	حسین دایری	علی	موافق	
۳	محمد علی زریبار	مصطفی	موافق	
۴	احلم حلبیان دولت اسلامی شهرداری	حسن	موافق	
۵	ناصر میثم گربکشی	مصطفی	موافق	

خطه سند در تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ - ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ توسط محمد رضا رضاعیان



بسم الله الرحمن الرحيم

سائبانہ دولت الکترونیک و دولت گشتوں

سیاهات شطبیق شهرستان بوشهر

سازمان اسناد و کتابخانه ملی
جمهوری اسلامی ایران

جناب آنکی اخاتم محدث شا رہنما ایمان دامت
دلوس مختار شورائی اسلام شہر دولت احمد

سلام و احترام

لست بد سال جاری و باعثت بد بند ۲۹ ماده ۵۵ میلیون شهروندی و در این میان میانگین ۱۴۰۳ شهروندی دوست آمده با ۵۷ هزار نفر از این شهروندان اصلاحات ملی و مودود موقالت قرار گرفته.

یہ تحریک اعلان میں گرفتار

مجموعه دروس هفت مارکات شفافیت و مقررات اقتصاد فرید

دستگیری مهدت نظری شهید سلطانی

ت _ ر ف _ ه _ ا _
ش _ ه ر داری دولت آباد سال ۱۴۰۳



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه:	۹۵۹۳۷۶۴
تاریخ انتشار:	۱۳۰۲/۱/۱۲

نوع تعرفه: عوارض محلی
شماره تعرفه: ۱

عنوان کلی تعرفه: عوارض مدور پرورش ساختگاه ازیر بنا (مسکونی)
عنوان تعرفه: عوارض زیر بنا (احدهای املاک) از نوع سکونی تک واحدی

تصویب	فرمول	رسانیدن
تک واحدی	Sx1/3A	۱۵۰ مترمربع زیربنا
تک واحدی	Sx1/7 A	۱۵۰ تا ۲۰۰ مترمربع زیربنا
تک واحدی	Sx1/8 A	۲۰۰ تا ۲۵۰ مترمربع زیربنا
تک واحدی	Sx1/7 A	۲۵۰ تا ۳۰۰ مترمربع زیربنا
تک واحدی	Sx1/8 A	۳۰۰ تا ۴۰۰ مترمربع زیربنا

خواص و مقررات:

تصویره ۱: مظاہر از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح ربا هر طبقه، به صورت بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه را با طبقات در واحد پایین‌تر ساخته شود، تک واحدی مسرب نشده و لعنه محلبه عوارض زیربنا، بر اسلی تعرفه مجتمع های مسکونی خواهد بود.

تصویره ۲: بو محلبه عوارض، ساخت کل متراژ طبقات در سطله مربوطه لحظ خواهد شد ولیکن ساخت پفرکنگ و خریشه (در صورت احداث) که در لفاض مجاز طول عرصه ساخته شده باشد شامل محلبه عوارض نمی‌گردد، ساخت واه پله و آنسو نفط در یک طبقه قابل محلبه است.

تصویره ۳: در صورت درخواست مقاضیان جهت احداث استخر، سونا و جکوزی با وعده قوانین و مقررات شهرستی مشمول تعرفه (S۰۲/۱) خواهد بود. A) ارزش محلی مخصوصه دفترچه عوارض مطلق بود که حداکثر آن بر پایه بیست هزار ریال می‌باشد.

تصویره ۴: توصیه تندیل یک واحد به در واحد و پایین‌تر بعد از صورت پروران (چه به صورت اصلاح پرورانه و با عدم خلاف)، زیربنا بر اسلی تعرفه چند واحدی مخفیه را برناختی قابل بواسطه تک واحدی از آن کسر نمی‌گردد.

تصویره ۵: بر زیربنای سطح مازل از بر تراکم پایه ناگفته محاذ طبق ضوابط طرح عوارض زیر بنا مسکونی تعلق نمی‌گیرد.

مستندات قانونی:

بند ۱۹ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ ملک تشكیلات، وظایف و انتظامات شوراهایی اسلام کشور و انتظام شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱۰ آخرین اصلاحات

تصویره ۱ ماده ۵ ملک ملیک بر ارزش افزوده

تصویره ۱ ماده ۶ ملک تراکم پایه و نزدیک شهرداری ها و دهلوی ها

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۵ سال: ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹.....

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۵

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۲

عنوان کلی تعرفه: عوارض مدور برآورده ساختگان از برق بنا (مسکونی)

عنوان تعرفه: عوارض زیر بنا (احات املاک) از نوع مسکونی مختص ها و آپارتمان های مسکونی

نام	تعریف	نمایندگان
نازیریانی ۱۰۰ مترمربع	میلگن سطح واحد $\times ۲/۳A \times ۲$ تقسیم بر ۱۰۰	چند واحدی
نازیریانی ۹۰۰ مترمربع	میلگن سطح واحد $\times ۲/۸A \times ۲$ تقسیم بر ۱۰۰	چند واحدی
نازیریانی ۱۰۰۰ مترمربع	میلگن سطح واحد $\times ۲/۷A \times ۲$ تقسیم بر ۱۰۰	چند واحدی
پیش فر ۱۰۰۰ مترمربع	میلگن سطح واحد $\times ۲/۸A \times ۲$ تقسیم بر ۱۰۰	چند واحدی

Shawabat و مطرورات :

تصریه ۱: میلگن سطح واحد عبارت است از سطح ناخالص کل زیر بنا تقسیم بر واحد های مسکونی که پس از تقسیم بر عدد ۱۰۰ در عدد غرفه ضرب می گردد.

تصریه ۲: مطلعور از مختص ها و آپارتمان های مسکونی ، اصولی است که در هر طبقه بین لازمکن واحد مسکونی احافت شود.

تصریه ۳: احافت امنیت ، حکمرانی ، سونا بر صورتیکه خارج از اعیانی و با رعایت شروایت و مقررات شهرسازی مشمول تعرفه $(2/۳A \times S)$ خواهد بود و در صورت که در اعیانی احافت شود مشمول تعرفه احفات زیر بنا خواهد بود.

تصریه ۴: مساحت پارکینگ ، راه بله (فقط در بک طبقه قابل محاسبه است) مشمول و خوب شوند با رعایت ضوابط طرح تفصیلی مشمول محاسبه این عوارض نمی گردد.

تصریه ۵: بر زیربنای سطح ممتاز بر تراکم پنهان نارنجاع مجاز طبق ضوابط طرح هر عرض زیر بنا مسکونی تعلق نمی گردد .

مستندات لقرون:

مذکور ۱۶ مذکو ۲۱ و مذکو ۲۷ لقرون تشکلات ، رظایف و فتحیات شوراهای اسلامی کشور و اتفاق شهیدلران حصر ۱۴۷۵/۳/۰۱ اخیرین اصلاحات

تصریه ۱ مذکو ۲۰ لقرون ملیوت بر لرزش افزوده

تصریه ۱ مذکو ۲ لقرون برآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیان خدمات شهرداری دولت آزاد سال ۱۴۰۳

شماره دلتونیم:

卷之三

سازمان

- 1 -

نوع تعریفه: مولوچ محلی

شماره تعریف:

عنوان کلی تعریف: عواملی سایر بر واقعه ساختاری ازیر نا (غیر مکونی) نعم از تعلیم اخلاقی غرفه های رسانی و تبلیغ

عنوان تعریف: موظف پذیره هک متوجه از هک واحد تعزی سنتن کارگاه (خواستایی)

نام	نوع	دسته
	VA	اداری (طبقه هشتاد)
	*A	مالی (طبقه زیر زمین)
	DA	اداری (طبقه اول)
	*A	اداری (طبقه بودا)
	TA	مالی (طبقه سوم به پلازا)
	*A	مالی (طبقه اپارتمانی)
	*A	اداری (طبقه نهم طبقه)
	TA	تجزیی (طبقه هشتاد)
	TA	تجزیی (زیر زمین)
	TA	تجزیی (طبقه اول)
	TA	تجزیی (طبقه بودا)
	TA	تجزیی (طبقه سوم به پلازا)
	VA	تجزیی (تسلیی)
	TA	تجزیی (نهم طبقه)
	*VA	صنعتی و تکرگاهی (طبقه هشاده کف)
	*A	صنعتی و کارگاهی (طبقه زیر زمین)
	DA	صنعتی و کارگاهی (طبقه اول)
	DA	صنعتی و کارگاهی (طبقه دوم)
	DA	صنعتی و کارگاهی (سوم به پلازا)
	TA	صنعتی و کارگاهی (التری)
	*VA	صنعتی و کارگاهی (نهم طبقه)
	TA	خدماتی و دفترکار (طبقه هشتاد)
	TA	خدماتی و دفترکار (طبقه زیر زمین)
	TA	خدماتی و دفترکار (طبقه اول)

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دوست آباد

شماره دفترچه: ۲۵۹.....۲

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۰۱/۲۷

آخرین تغییر: ۱۴۰۳/۰۱/۲۷

سال ۱۴۰۳

ردیف	نام	مبلغ	تفصیل
		۱۰A	خدماتی و دفترکار (طبقه چهارم)
		۹A	خدماتی و دفترکار (سوم به ۲۶)
		۷A	خدماتی و دفترکار (طبقه ۲)
		۱۱A	خدماتی و دفترکار (طبقه پنجم)

ضوابط و مقررات:

تصریف ۱: دهنه و ارتقای سنجاب بر اسلن ضریعه مندرج در گزارش طرح جامع - تفصیلی و سالمده می باشد و رعایت آن الزامی است.

تصریف ۲: رعایت حد اکثر ارتقای سنجاب بر اسلن گزارش طرح سالمده و طرح جامع الزامی می باشد.

تصریف ۳: در واحد های صنعتی (کفرگاهی) احتک ساختن در طبقات با لایز طبقه اول منوط به داشتن سنجاب ره اسلن ضریعه طرح می باشد و تعریف فن برای طبقه اول می باشد.

تصریف ۴: مرکز خدمتی شامل خدمات فتقاعی از قبیل دفتر خدمت پستی، پلیس + ۱۱۰، دفاتر مهدیه، وکلا، لند رسمی، طلاق و زدواج، طلب بزیشکان، از پلیشگاه ها و سروگرهایی، رانیوگری، مرکزهای پنهانی و شلوغی سنتی، دلروخنه های می باشد.

تصریف ۵: در واحد های راجع به تأسیس شهرک، شهرک های صنعتی الزامیست.

تصریف ۶: در واحد های صنعتی (کفرگاهی) ملاک محل بر اسلن ارتقای شش متر بوده و به ازای هر مترازه بر ارتقای به میزان ده برمد (۱۰٪) به فرزش معلق شوند (A) این تأثیر میگردد تا استفاده متر (جهل) برسد٪ ۰، (اصل از اینتایی سل ۱۴۰۲).

تصریف ۷: بر فروبانی سطح مازل بر تراکم بهله تاریخ ایجاد سنجاب طبق ضریعه طرح عوارض پذیره نظر نمی گیرد.

تصریف ۸: در سورت تبدیل یک واحد به دو واحد و یا بیشتر بعد از صدور بروانه (اصلاح بروانه و یا عدم خلاف)، پذیره بر اسلن تعریف چند واحدی مفعله و بروانه قابل بر اسلن تک واحدی از قبیل کسر میگردد.

مستندات لازم:

بند ۱۰ مده ۷۱ و مده ۷۷ لکtron تشکیلات، وظیف و اختیارات ترواهی مجلسی کشور و انتخاب شهرداری مصوب ۱۳۷۵/۳/۱۴ آخرین اصلاحات

تصریف ۱ مده ۱ لکtron ملیک بر ارزش انزویده

تصریف ۱ مده ۱ لکtron برآمد پلیار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد

شماره دفترچه : ۴۵۹۰۰...۲
تاریخ نسبت : ۱۳۷۳/۱/۲۷

عنوان کلی تعریف: - عرضه مدور بر روی ساختار از پر بنا (غیر مسکونی) ام از تحریر ملکی و روزنامه و نظری
عنوان تعریف: - عرضه پذیر، احداث گستاخ، برداشت قائم، دلخواهی، بالات و

نوع تعرفه: عبوری محلی
شماره تعرفه:

عنوان	المؤلف	النوع	النوع	النوع
ـ معارض پذیره اندیش لغات	S-A	ـ هرورش لارج ، نامداری ، پانک و		

خواسته و مطلبان:

نیصمه ۱ : این تعریف به مرجب نامه ش ۱۱۶۴۲۹ ۰۳/۱۲/۱۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ و نامه ۷۲۷۹.۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۹ امانتگی عمارتی استانداری برقرار شده‌گردید.

الف بند ۲: عوارض مربوط به سانست مردانه، نامداری اعم لز صنعت، سنت و امثالیم و سان پرورش کفرج با یک چهارم تعرفه مصلوب و وصول خواهد شد.

تعریف مصرب بخت کنارزی کلیل مصلحه می باشد . مثنا امثال کفرگری بر اساس تعریف مسکوکی مصلحه میشود .

بیش از ۱۰۰ هکتار مساحت را در سال ۱۳۹۷ مورخ ۱۱/۰۶/۲۰۱۸ اهله مختار و زلزال حصارچی (پن حسن) نایاب نهاد. مشروط به اینکه موجب تقویک و قطعه بدلای اراضی نشود تمام تکمیلی مورد نظر کشاورزی مصوب و شامل مدد ۱۰۱ اصلاحی فلان شهرداری مال خواهد شد.

تصویر ۲: عرضه و مساحت هر سقف در کلیه موارد از شمول تعریف خارج می‌باشد.
تصویر ۳: عووفرض استخراج پرورش ماهی با در متریاز ۰۰ درصد لین تعریف مصلحت و وصول میگردد.

نصره ۵ : برای سطیح ، اهل ، ملکلار و ائمّه علوّه استخوار و موارد مشابه ، ادرمسان عن تعریف کلی مملکه خواهد بود .
نصره ۶ : برای سدر پروره ساختنی کشوارزی در هنگام نوسازی و تجدید بنا بر حد متراز و وضعیت مندرج بر پروره کلی تخلفی معلم
اقدام عوّاض پذیر و ملکه اینکه ساختن های مذکور عیناً مطلقاً مذکور است ، اینکه ساختن ، احداث شد .

مستندات فلوروز

ماده ۱۰ مدد ۷۱ و ماده ۷۷ لایقون شکللات ، وظیف و اتفاک شر اهلی اسلامی کثیر و لایق شهرباران مصوب ۱۴۷۵/۳/۰۱ با اخراج اصلحات

۱۰۰ مدد ۵ قرن سلیمان بر فرش افزوده
۱۰۰ مدد ۲ قرن برآمد پایان و هزینه شهر شاهی ها و دهکاری ها

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه:

تاریخ ایست:

آخرین:

لوع تعریف: عوارض محلی

شماره تعریف:

عنوان کلی تعریف: عوارض مدور پروره ساختگی تراکم تاحد محل (نمک) اهم از
عنوان تعریف: عوارض پذیره پروره های مثل ها و اماکن انتشار گردش گزی و سایر خانه ها

ردیف	نام	توضیحات	نحوه	هزینه
۱			مثل (همکن)	
۲			مثل (بروزسن)	
۳			مثل (طبقه اول)	
۴			مثل (طبقه دوم)	
۵			مثل (طبقه سوم به ۷۶)	
۶			مثل (شتری)	
۷			مثل (تیم طبقه)	
۸			اماکن انتشار گردشگری (همکن)	
۹			اماکن انتشار گردشگری (بروزسن)	
۱۰			اماکن انتشار گردشگری (طبقه اول)	
۱۱			اماکن انتشار گردشگری (طبقه دوم)	
۱۲			اماکن انتشار گردشگری (سوم به ۷۶)	
۱۳			اماکن انتشار گردشگری (ابزاری)	
۱۴			اماکن انتشار گردشگری (تیم طبقه)	
۱۵			مسافر خالده (همکن)	
۱۶			مسافر خالده (بروزسن)	
۱۷			مسافر خالده (طبقه اول)	
۱۸			مسافر خالده (طبقه دوم)	
۱۹			مسافر خالده (طبقه سوم به ۷۶)	
۲۰			مسافر خالده (ابزاری)	
۲۱			مسافر خالده (تیم طبقه)	

ضوابط و مقررات:

تصویر ۱: رعایت کلیری مزبوره در طرح جامع - ملحوظه افزایی است.

تصویر ۲: مدور پروره احداث مثل و اماکن انتشاری - گردشگری - سافر خاله مزبوره به اخذ معزز از مراجع ذی صلاح می باشد.

تصویر ۳: به استثنای مده ۸ قانون توسعه صنعت بولانگردی و جهانگردی عوارض مدور پروره جهت مثل ها و اماکن گردشگری و سافر خاله ها بر این پخش صنایع خواهد بود.

تصویر ۴: به استثنای مده ۶۶ قانون العاق مولای به قانون تنظیم پخش از مقررات ملی ترتیت مصوب ۱۳۸۴/۸/۱۵ عرفرض ناشی از تشریف

مهر و اسنا فرسنگی

مهر و اسنا استانی

مهر و اسنا شهربازی

	دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آزاد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۲۰۰۵۹ تاریخ بست: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷
--	---	--

کلیوری و فروتن تراکم با نقصان پذیر نز شروع بهره برداری توسط سرمایه خارجی به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد. (با تائیدی سرمایه خارجی)

متنداد قانونی:
 مده ۱۹ مده ۲۱ و مده ۲۲ قانون تشکلات، وظایف و اختیارات شرواهی اسلامی کشور و انتقال شهرداری مصوب ۱۴۰۱/۰۵/۲۷
 اصلاحات
 تصریه ۱ مده ۵ قانون ملیک بر فرزش الفزوون
 تصریه ۱ مده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دعوهای ها

	دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۲۰۵۹... تاریخ انتشار: ۱۹.۰۷.۱۴۰۳
---	--	---

عنوان کلی تعریف: عرض ملک مجزاً احدهٔ نسب تسبیت شهری
 عنوان تعریف: عرض پذیره تسبیت شهری

نوع تعریف: عرض محلی
 شماره تعریف: ۶

ردیف	عنوان	متن
۱	Sx5/5A	بست برق لرستان
۲	Sx7A	بست گاز
۳	Sx5/5A	سایر موارد و تجهیزات و تسبیت شهری

خطای و مطراوات:

تصویر ۱: احدهٔ هر گونه تسبیت شهری و حتماً بیان مطرد به معاونگی با شهرداری و اخذ مجوز پس از پذیراًخت تعریف مربوط می‌باشد.
 تصویر ۲: بر اساس گفتگوی دولت و بعض خصوصی و ملکی تعریف ختمی مخلفه من گردید.

مستندات مذکورین:
 * مبلغ ۱۹ مدد ۷۱ ر مدد ۷۷ ملکون تشکیلات، وظایف و فتخیفات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شیرداران مصوب ۱۴۰۳/۰۱/۱۸
 اصل اعلان
 * تصویر ۱ مدد ۵ ملکون ملکت بر لروزش افزوده
 * تصویر ۱ مدد ۲ ملکون موافق پذیرف و هزینه شیرداری ها و دهیاری ها



۲- دفترچه عوارض و نهای خدمات شهزاداری دولت آباد

18

شماره دفترچه ۲۵۹.....۴

تاریخ لبت: ۲۷/۰۱/۱۴۰۰

—
—
—
—
—

نوع تعریفه: عبارت پس از

شماره ۱۰۷

عذران گلی تعریف: عرض صدر یارک ساختنی از زیر بنا (نمای مکونی فیلم) تحریک یافته و مطلع شده باشد. پس از

The complete study guide and solutions

نحوه	محتوا	درست
	۷A	آموزشی دولتی (عکس)
	۷A	آموزشی دولتی (زیرزمین)
	۷/۵A	آموزشی دولتی (طبقه اول)
	۱A	آموزشی دولتی (طبقه دوم)
	۱/۷A	آموزش غرفه‌ای (طبقه سوم به ۷۶)
	۱A	آموزشی دولتی (گلزاری)
	۱/۵A	آموزشی دولتی (نیم طبقه)
	۸/۵A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (عکس)
	۹/۵A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (زیرزمین)
	۹A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (طبقه اول)
	۹/۵A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (طبقه دوم)
	۹/۳A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (طبقه سوم به ۷۶)
	۱A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (کشی)
	۱/۵A	آموزشی غیردولتی - غیر انتظامی (نیم طبقه)
	۹A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (عکس)
	۹A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (طبقه اول)
	۹/۵A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (طبقه دوم)
	۱/۷A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (طبقه سوم به ۷۶)
	۱A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (کشی)
	۹/۵A	آموزشی فرهنگی هنری زیر نظر آموزش و پرورش (نیم طبقه)
	۱A	آموزش عالی (عکس)
	AA	آموزش عالی (زیرزمین)



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه ارائه شده: ۷۵۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۲۷
محل انتشار: ایران

ردیف	نام	هزینه	تفصیل
۱	ملشکه های آزاد غیر انتظامی غیر دولتی بهام نور و سایر موسسات آموزش عالی (طبقه اول)	۷/۵A	
۲	ملشکه های آزاد غیر انتظامی غیر دولتی بهام نور و سایر موسسات آموزش عالی (طبقه دوم)	۷A	
۳	ملشکه های آزاد غیر انتظامی غیر دولتی بهام نور و سایر موسسات آموزش عالی (طبقه سوم و هشتم)	۶A	
۴	ملشکه های آزاد غیر انتظامی غیر دولتی بهام نور و سایر موسسات آموزش عالی (طبقه اولی)	۵A	
۵	ملشکه های آزاد غیر انتظامی غیر دولتی بهام نور و سایر موسسات آموزش عالی (طبقه اولیه طبقه)	۶A	

ظواہر و مطرادات:

تصویره ۱: رعایت معاشرت ها برای رعایت آموزشی دولتی مسلط لقون بودجه ملیقه کل کشور با رعایت فراغتین مربوطه به لقون برآمده پنج سده نشم توصیه جمهوری اسلامی ایران الزامی است.

مستندات لقونی:
جند ۱۹ مده ۷۱ و مده ۷۲ لقون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران صورب ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ آخرین اصلاحات
تصویره ۱ مده ۵ لقون ملیکت بر ارزش افزوده
تصویره ۱ مده ۶ لقون برآمد پالندر و هزینه شهرداری ها و همفری ها



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۵۹۰۷
تاریخ انتشار: ۱۳۰۷/۰۱/۰۷

عنوان کلی تعرفه: عوارض صدور بروکه ساختگان شهرداری تا حد مجاز (غیر مستقری اعم از
عنوان تعرفه: عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری (مجتمع های تجاری و خدماتی)

نوع تعرفه: عوارض محلی
شماره تعرفه: ۸

خدمات	جزء	عنوان
تجاری مسکن	۱/A(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری زیرزمین	۱/B(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری طبقه اول	۱/C(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری طبقه دوم	۱/D(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری طبقه سوم به بالا	۱/E(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری قیطری	۱/F(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
تجاری نم طبقه	۱/G(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد تجاری
خدماتی مسکن	۱/H(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی زیرزمین	۱/I(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی طبقه اول	۱/J(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی طبقه دوم	۱/K(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی طبقه سوم به بالا	۱/L(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی قیطری	۱/M(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی
خدماتی نم طبقه	۱/N(n+1)	عوارض پذیره یک متوجه از چند واحد خدماتی

ضوابط و مطورات:

نصره ۱: حد اکثر عوارض پذیره برای هر متوجه از مجتمع های خدمتی ۵۰A می باشد ، A فروش محصولات زیستی دفترچه عوارض مطبوع بوده که حدال آن برایمه ی بیست مژو ریال می باشد.

نصره ۲: رعایت ضوابط مذکور در طرح جامع - تفصیل - صالحهای الزامی است.

نصره ۳: در محاسبه عوارض مجتمع های تجاری ، رعایت ضوابط مذکور به جهه اول و مزاد بر جبهه اول مطابق مدرجات دفترچه فروش مدللاتی الزامی است.

نصره ۴: در مجتمع های تجاری ، لصانی باز ساختمن (لصانی مشاغل) و سرویس های بهداشتی ، نیازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد شد.

نصره ۵: در مجتمع های تجاری ، لصانی باز ساختمن (لصانی مشاغل) به لذاته ۵ درصد مبالغ لری محاسبه و دریخت می شود. ر سرویس های بهداشتی ، نیازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد شد.

مستندات لفظی:

حد ۱۰ ماهه ۷۱ و ماهه ۷۷ لقون تشکیلات ، وظیف و لتفاظ ترا راهی مسلمان کشور و انتخاب شهریار مصوب ۱۳۷۵۸۷۰۱ آخرین اصلحات

تبصره ۱ ماهه ۵ لقون ملیکت بر فروش از رده

تبصره ۱ ماهه ۶ لقون برآمد پیدا و هزیله شهرداری ها و دهستانی ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹.....۲

تاریخ بسته شدن: ۳۱/۰۱/۹۷

نوع تعریفه: میراث محلی

شماره تعریفه: ۱

عنوان کلی تعریفه: عوارض مدور پرورانه ساختهای افرادیم تاحد محاز (فیر مسکونی اعم از

عنوان تعریفه: عوارض پدره، پک متربع غریب پک واحد های بهداشتی درمانی بخش خصوصی و بخش دولتی

ردیف	نام	توضیحات	تاریخ
۱	مسکن	۷A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۲	زیرزمین	۶A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۳	طبقه نول	۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۴	طبقه دوم	۴A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۵	طبقه سوم به بالا	۳/۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۶	فلزی	۲/۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۷	نهم طبقه	۲/۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش خصوصی
۸	مسکن	۲A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۹	(زیرزمین)	۱A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۱۰	طبقه نول	۱A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۱۱	طبقه دوم	۱A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۱۲	طبقه سوم به بالا	۰/۲۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۱۳	فلزی	۱A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی
۱۴	نهم طبقه	۱/۵A	واحدهای بهداشتی درمانی بخش دولتی

قوانين و مقررات:

تصویره ۱: دهنه و ارتقای محاذ بر اساس ضوابط مدرج در گزارش طرح جامع - تفصیلی و ملحوظه می باشد و رعایت آن از ایام است.

تصویره ۲: راهیت حداقل ارتقای محاذ بر اساس گزارش طرح ساختهای و طرح جامع ایام می باشد.

تصویره ۳: احداث ساختهای در طبقات بالاتر از طبقه نول محدود به داشتن مجوز و بر اساس ضوابط طرح ایام می باشد.

تصویره ۴: خرین سلامت: ساخت و ساز های توسط خرین سلامت با معرفی ناشنگاه علمی پژوهشی با کامش ۵۰ درصد عوارض محلیه میگردد در صورتی که زمین توسط خرین تجهیز شود کامش ۸۰ درصد محلیه میشورد هنین کامن علاوه بر تخفیفات خصوصی میباشد در صورت تغییر کلیری درصد کامن باقیه رسول خواهد شد.

مستندات قانونی:

بهذ ۱۹ مده ۷۱ و مده ۷۷ قانون تشکلات ، رژیم و لائیکن شوراهای سلامت کثیر و لائیکن شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۱/۰۱ اخیرین اصلاحات

تصویره ۱ مده ۵ قانون ملیت بر لرزش افزوده

تصویره ۱ مده ۶ قانون درآمد پهلوی و هزینه شهرداری ها و دهواری ها



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه:

۴۵۹.....۲

تاریخ پیمان:

۱۴۰۳/۱/۲۷

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۱۰

عنوان کلی تعرفه: عوارض صبور پردازه ساختگاهی ازیر نتا (خبر مسکونی اهم از تحریم‌داری) فرهنگی ورزش و فناوری

عنوان تعرفه: عوارض پذیره یک متربع لو واحد ورزش (بخش خصوص)

خدمات	درجه	هزینه
هدیه	۷A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
زیرزدن	۵A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
طبقه اول	۷A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
طبقه دوم	۷A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
طبقه سوم به بالا	۹A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
بلندی	۷A	واحد های ورزشی بخش خصوصی
نهم طبقه	۱/۵A	واحد های ورزشی بخش خصوصی

ضوابط و مقررات :

تصریف ۱: آنرا مجوز از دستگاه های ذیربط و روابط کاربری مربوط الزامی است

تصریف ۲: واحد های ورزشی دولتی - تربیت بدنسازی و به صورت واحد اداری دولتی محلیه سی شود.

مستندات ثابتی:

بند ۱۶ مده ۷۱ و مده ۷۷ ثقون تشکلات ، وظایف و تندیفات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهیدلاران مصوب ۱۳۷۵/۲/۰۱ با احترام اصلاحات

تصریف ۱ مده ۱۵ ثقون ملیت بر لوزش افزوده

تصریف ۱ مده ۷ ثقون درآمد پادشاه و هزینه شهرداری ها و دهنهای ها

	دفترچه عوادی و بهای خدمات شهرداری دولت آباد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۲۵۹ تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱/۲۷
--	---	---

موضع تعریفه: علوی پوش محلی
 شماره تعریفه: ۱۱
 عنوان کلی تعریفه: علوی پوش مدور بر روی ساخته‌شی تراکم تاحد مغاز (کامپرسی مسکونی)
 عنوان تعریفه: علوی پوش مدور بر روی ساخته‌شی تراکم با بهای ارتفاع ساخته‌شی های مسکونی

نام	تفصیل	جزئیات
مسکونی	زیر بنای سطح مازاد بر تراکم پنهان ۰.۶-۰.۸	علوی پوش مازاد بر تراکم با بهای ارتفاع ساخته‌شی های مسکونی

ضوابط و مقررات:

- تصریه ۱: تراکم پله ساخته‌شی بر اسلن ضرباط و طرح های ، جمیع ، تفصیلی و سلسالدهی می باشد .
- تصریه ۲: در صورتی که ارتفاع ساخته‌شی از سیزان متدرج در ضرباط بد شده با الترا رود؛ در واحدهای مسکونی حداقل ارتفاع ۰/۸ متر (در مقدار روزی پیلوت) محفظه و در بالات خواهد شد.
- تصریه ۳: در واحدهای مسکونی علاوه بر ارتفاع بد شده به سیزان ، ۱/۱ متر جمیع چنان پله در نظر گرفته می شود.
- تصریه ۴: بجز پهنای سطح مازاد بر تراکم پله نا ارتفاع سیزان طبق ضرباط طرح علوی پوش زیر ندا مسکونی نظر نمی گیرد .

- مستندات تکمیلی:**
 تند ۱۰ مده ۷۱ و مده ۷۷ قانون تشکیلات ، رژیم و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۴۰۳/۱۰/۱۱
اصلاحت:
 تصریه ۱ مده ۵۰ قانون ملیت بر لرزش افزوده
 تصریه ۱ مده ۶ قانون مرآت پذیر و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیان خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

نامه از دفترچه تیر
تاریخ است: ۱۵۹۰۷
۱۴۰۳/۱/۲۷

نوع کمک: عوارض محلی

شماره کمک: ۱۲

عنوان کلی تعریف: عوارض مذکور برای ساختهای تراکم تاحد متعارف (غیر مسکونی اعم) و

عنوان تعریف: عوارض مذکور بر تراکم پایه لرتفاع ساختهای های غیر مسکونی

عنوان	تفصیل
تمدنی	عوارض مذکور بر تراکم پایه لرتفاع ساختهای های غیر مسکونی (بر بناي سطح متعارف بر تراکم پایه $12 \times 12 \times 12 \text{m}^3$)
لوزنی، افزایی، خدمتی، بهداشتی	عوارض مذکور بر تراکم پایه لرتفاع ساختهای های غیر مسکونی زیر بناي سطح متعارف بر تراکم $12 \times 12 \times 12 \text{m}^3$
صلحتی کارگاهی (نقره خاوری، خوبیگاه و خود)	عوارض مذکور بر تراکم پایه لرتفاع ساختهای های غیر مسکونی زیر بناي سطح متعارف بر تراکم $12 \times 12 \times 12 \text{m}^3$
سرمه های صحتی	عوارض مذکور بر تراکم پایه لرتفاع ساختهای های غیر مسکونی زیر بناي سطح متعارف بر تراکم پایه $12 \times 12 \times 12 \text{m}^3$

ظوابط و مقررات:

تصریف ۱: تراکم پایه ساختهای بر اصلن ضوابط و طرح های جامع، تفصیلی و مستندی می باشد.

تصریف ۲: در صورتی که لرتفاع ساختهای از میزان مذکور در ضوابط پایه شده بالاتر رود: در کلبری صفت، کلرگاهی حداقل لرتفاع ۱۰ متر برای سرمه (راس سرمه) و ۱/۵ متر برای سقف های بتنی و فلزی و سلول کلبری ها عوارض پایه شده محلی و دریافت خواهد شد.

تصریف ۳: بر زیربنای سطح متعارف بر تراکم پایه تا لرتفاع متعارف طبق ضوابط طرح عوارض پذیره تعلق نمی گیرد.

مستندات ثالثی:

بند ۱۹ مده ۷۱ و مده ۷۷ قانون تشکلات، روظف و انتخاب شوراهای مجلسی کشور و انتخاب شهرداران صورب ۱۳۷۵/۳/۱۰ اخیر اصلاحات

تصریف ۱ مده ۰۵ قانون ملیت بر فریض افزوده

تصریف ۱ مده ۶ قانون مرآمد پقدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفتر چه عوارض و بیانی خدمات شهرداری دولت آیاد

شماره دفترچه

三

卷之三

شماره تعریفه:

شماره تعریفه:

عنوان	مقدمة	دستور	عوارض تصدیق پروانه ساختمانی
نرمندی از عوارض صدور پروانه ساختمانی مطابق ضوابط			

ضوابط و مفروقات :

تبصره ۱: در مواردی که تاریخ تمام عملیات ساختهای درج شده در پروانه ساختهای به پایان رسیده باشد و پروانه ساختهای صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید میگردد. در اینصورت عوارض تمدید پروانه برای مال اول رایگان و برای سال درم حداکثر ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختهای به تاریخ روز محاسبه ر وصول می گردد. اگر همچنان در پایان مال دوم تکمیل نشود عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختهای به تاریخ روز افزایش می باید تا به بیست درصد (۲۰٪) عوارض صدور به میزان بالغ گردد.

تبصره ۲: پروانه های ساخته ای بطور کلی دارای ۵ سال اعتبار از تاریخ صدور اولیه می باشد، در صورتیکه ملک در طی این ۵ سال قبل از تعلم اعتبار پروانه کتاب در خواست تمدید نماید نمیگردد، در غیر اینصورت مطابق ضوابط این تعریفه ملزم به پرداخت عوارض تمدید می باشد.

نیز در این ماده از این دو مکانیزم برای تأمین این نیاز استفاده شود.

تیصرہ ۴: عوارض تمدید مسموں زیر بنا، پذیرہ و بالکن می باشد۔

تصویره ۵: ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد.



دفترچه موارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره فایل ترجمه: ۱۰۰۷۵
تاریخ ثبت: ۱۹-۰۷-۱۳۹۷

عنوان کلی تعریفه: معرفی از ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری مخصوصه در این نوع طرح‌های توسعه شهری
عنوان تعریفه: ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری مخصوصه در خواست مالک و مخزن بر گسبیران مده ۵ مخصوصه

لوع تعرفه: عوثرض سحلی
شماره تعرفه: ۱۲

نام	کد	توضیحات
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری مستحب کارگاهی به تعطیلی - ۱	SxT5A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به تعطیلی - ۲	Sx8-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به تعطیلی - ۳	Sx14A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به خدماتی - ۴	Sx1AA	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به خدماتی - ۵	Sx1-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به خدماتی - ۶	SxT2A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به خدماتی - ۷	Sx15A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به خدماتی - ۸	Sx15A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی - ۹	Sx7-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی - ۱۰	Sx7-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی - ۱۱	Sx75A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی - ۱۲	Sx77A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی - ۱۳	Sx15A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی به واحد پوششی - ۱۴	SxT1-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب — مطببازمایشگاه و
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به سازمانی به تعطیلی - ۱۵	Sx77A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به تعطیلی - ۱۶	Sx5A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به تعطیلی - ۱۷	Sx7-A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب سکونی
ارزش افزده ناشی از تثبیر کلبری گشاورزی به تعطیلی - ۱۸	Sx15A	نله در خواست ملک و طرح در کمیسون ماده ۵ در صورت تصرب ستحبی و کلرگلی



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۱۴۰۳-۲۵۹۰۷۶۴

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳-۰۷-۱۷

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳-۰۷-۱۸

هزینه	فرزون	هزینه
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۲ .A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بدهانشی ورزش آموزشی به ۱۹۰ متری و بلندی
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ .A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بدهانشی ورزش آموزشی به ۲۰۰ متری
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5.A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بدهانشی ورزش آموزشی به ۲۱۰ متری و بلندی
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری فضای سر و گشاورزی و ۲۲۰ متری به بالع و بلندی
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری خدماتی به سکونی و بالکن - ۲۲۰
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری خدماتی به اداری و بالکن - ۲۲۰
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری خدماتی به تجاری - ۲۳۰
لبه در خواست ملک و طرح در کمیسون مده ۵ در صورت تصویب	Sx ^۳ 5A	لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری خدماتی به مسکونی و کترکامی - ۲۴۰

ضوابط و مقررات :

تصویر ۱ : لوزش افزوده ناشی از تغییر کاربری این تعریف بنا به در خواست ملک با ملکیت ر طرح در کمیسون مده ۵ و در صورت تصویب قابلیت اجرا دارد.

تصویر ۲ : این تعریف از زمان برقراری قانون اجراء ملک ر طرح های تغییر بقته قبل و اشانش نمی گردد.

تصویر ۳ : در صورت تصویب تغییر کاربری مدنی تغییر، خدماتی، تجاری و اداری تعریف شماره ۱۷ موضع لوزش افزوده را دهدای تجارتی، خدمتی، تجاری و اداری معتبر نمی گردد.

تصویر ۴ : زوینهای ۲۱ و ۲۲ در صورت توجه لوزش افزوده قابلیت اجرا دارد.

مستندات قانونی:

محله ۱۹ مده ۷۱ و مده ۷۷ قانون تشکیلات ، رژیم و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهروانان مصوب ۱۳۷۵/۰۱/۰۱ اخرين اصلاحات

تصویر ۱ مده ۵ قانون ملیت در لوزش افزوده

تصویر ۱ مده ۲ قانون ملیت در این تغییر شهروانی ها و دهیاری ها

شماره دلیل ترجمه:	۱۴۶
تاریخ ثبت:	۱۴۰۹۰۱۰۲۷
شماره ترجمه:	۱۵



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

عنوان کلی ترجمه: عوارض لزوم افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری
عنوان ترجمه: عوارض لزوم افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری خیابان های محل شهرداری برای پک

نوع ترجمه: عوارض محلی
شماره ترجمه: ۱۵

مقدمات	قوموں	تغییر
	(۱۰٪) A× × عرض صور املاکی × جبهه متنفس × عرض زمین	املاکی که با اجرای طرح موافق باشند ملک تملک
	(۱۰٪) A× × عرض صور کلی، عرض منع جدید × جبهه متنفس × عرض زمین	املاکی که با اجرای طرح طراحی بالینده ملک هست
	(۱۰٪) A× × عرض صور کلی، عرض منع جدید × جبهه متنفس × عرض زمین	املاکی که غلب نسبی تملک و ملک مشرف به ملک اینها نیست و ملک

قواعد و مطروقات:

تصویره ۱: عوارض پدشده برای حر مترمربع ناچد از ۰٪ ۰٪ فیض روز مر متزمبیع ملک تجهیز تاشد.

تصویره ۲: جبهه هایی متنفس در محدوده شهر تا عمق ۱۵ متر می باشد عوارض مذبور در محدوده شهری تا عمق ۱۵ متر ۱/۲ آن کامل وصول می باشد و پس از عمق ۱۵ متر مشمول این عوارض نمی باشد.

تصویره ۳: متقاضیون در پیافت پروانه ساختگی ملک به برداشت عوارض که در شرح عوارض و روش محاسبه آن تعریف می باشد.

تصویره ۴: جبهه متنفس در حرم شهر تا عمق ۳۵ متر می باشد و عوارض پدشده تا عمق ۳۵ متر قابل وصول می باشد.

تصویره ۵: ملکه تقاضوت فیض منطقه ای قبل و بعد از اجرای طرح ناچد از ۰٪ ۰٪ فیض روز طبق نظر کارشناسی مرضی طرفین پیشتر پلش.

تصویره ۶: املاکی که در نزد تعریض منع، قسمی از نزد تعریض قرار گیرد در هنین حالت شهرداری نا توافق ملکی می تواند عوارض موضعی

مستندات تکمیلی:

پلش ۱۰ مدد ۷۱ و مدد ۷۷ تکون تشکیلات، وظایف و متخالفات شوراهای مجلس کشور ر انتخاب شهرداران حصر ۱۴۷۵/۰۱/۰۱ آغازین اصلاحات

تصویره ۱ مدد ۱ تکون ملیک بر لوزن لفرده

تصویره ۱ مدد ۶ تکون نوادت پکدار و هزینه شهرداری ها و دهباشی ها

	دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۹۵۹۰۲ تاریخ ثبت: ۱۹.۰۷.۱۲۷
--	---	---

عنوان کلی تعریفه: عوفرض ائمتشن مه هنگام مسورو پروردگار ساختگی
 عنوان تعریفه: عوفرض ائمتشن

لوع تعریفه: عوفرض محلی
 شماره تعریفه: ۱۶

توضیحات	تصویر	توضیح
	عوفرض زیربنای پنجه ۲%	عوفرض ائمتشن

ضوابط و مطورات:

- تصریف ۱: عوفرض بذکر شده به هنگام مسفله عوفرض پروردگاری های ساختگی محاسبه و دریافت خواهد شد.
- تصریف ۲: عوفرض مزبور شمل عوفرض تنکیک، تنفس کاربری، جرمیه ساختگی نس باتد و صرفا در مسدي قر عوفرض زیربنای پنجه - بالکن را شامل می شود.
- تصریف ۳: این عوفرض باید به حساب جنگله مربوط به شهرداری ولزیز (صورت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری/منتسب با شرایط محلی) ر حبیت مصروف مدد در مسد این در توسعه و تجهیزات کشنشان هزینه گردد.
- تصریف ۴: این عوفرض از اول سال ۱۴۰۲ تا مدت اعیانی دارد و پروردگاری های مدد مدد که ساخت این قتل از سل ۱۴۰۲ است شامل این تصریف نمی باتد.

مستندات قانونی:

- تجدید ۱۶ مدد ۷۱ و مدد ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شروانی اسلام کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۴۲۵/۳/۱۱ با اخراج اصلاحات
- تصریف ۱ مدد ۵۰ قانون ملیکت بر فروش افزوده
- تصریف ۱ مدد ۱ قانون برآمد پلکان و هزینه شهرداری ها و دهکاری ها



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹.....۲
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۱/۱۷

عنوان کلی تعرفه: عوارض ارزش افزوده ناشی از تسبیح کفربری عرصه های اخراجی طرحهای توسعه شهری
عنوان تعرفه: ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری (محدود شهر)
شماره تعرفه: ۱۷

نام	نحوه	دستور	توضیحات
تحری (محدود شهر)	Sx17AxMxTT	ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری (محدود شهر)	
تحری (حریم شهر)	Sx1.AxMxTT	ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری (محدود شهر)	
خدماتی - نظر، اخراجی (محدود شهر)	Sx1A*MxTD	ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری و محدود شهر	
خدماتی - نظر، اخراجی (حریم شهر)	Sx7AxMxTD	ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری (محدود شهر)	
محدود شهر	Sx7AxMxTD	ارزش افزوده واحدهای تحری، خدماتی، دفتری تحری (محدود شهر)	

ضوابط و مفروقات:

تصریف ۱: عوارض محدود به هنگام محدود پروانه ساختهای مربوطه محلیه و دریافت می گردد.
تصریف ۲: عوارض محدود به هنگام افزایش زیربنای (سدور پروانه و اصلاح زیربنای گواهی عدم خلاف) محلیه و دریافت می گردد.

۱۱ ضریب طبقات تحری:	
مکت	۱/۸
زیرزمین	۱/۲
بول	۱/۳
دور	۰/۶
سوم به بالا	۰/۱

M ضریب:	
نام	۰/۱
از ۲۰ تا ۲۵	۰/۵
از ۲۵ تا ۳۰	۰/۳
از ۳۰ تا ۳۵	۰/۱
از ۳۵ تا ۴۰	۰/۰
از ۴۰ تا ۴۵	۰/۰
از ۴۵ تا ۵۰	۰/۰
از ۵۰ تا ۵۵	۰/۰
از ۵۵ تا ۶۰	۰/۰
از ۶۰ تا ۶۵	۰/۰
از ۶۵ تا ۷۰	۰/۰
از ۷۰ تا ۷۵	۰/۰
از ۷۵ تا ۸۰	۰/۰
از ۸۰ تا ۸۵	۰/۰
از ۸۵ تا ۹۰	۰/۰
از ۹۰ تا ۹۵	۰/۰
از ۹۵ تا ۱۰۰	۰/۰
از ۱۰۰ تا ۱۱۰	۰/۰
از ۱۱۰ تا ۱۲۰	۰/۰
از ۱۲۰ تا ۱۳۰	۰/۰
از ۱۳۰ تا ۱۴۰	۰/۰
از ۱۴۰ تا ۱۵۰	۰/۰
از ۱۵۰ تا ۱۶۰	۰/۰
از ۱۶۰ تا ۱۷۰	۰/۰
از ۱۷۰ تا ۱۸۰	۰/۰
از ۱۸۰ تا ۱۹۰	۰/۰
از ۱۹۰ تا ۲۰۰	۰/۰
از ۲۰۰ تا ۲۱۰	۰/۰
از ۲۱۰ تا ۲۲۰	۰/۰
از ۲۲۰ تا ۲۳۰	۰/۰
از ۲۳۰ تا ۲۴۰	۰/۰
از ۲۴۰ تا ۲۵۰	۰/۰
از ۲۵۰ تا ۲۶۰	۰/۰
از ۲۶۰ تا ۲۷۰	۰/۰
از ۲۷۰ تا ۲۸۰	۰/۰
از ۲۸۰ تا ۲۹۰	۰/۰
از ۲۹۰ تا ۳۰۰	۰/۰
از ۳۰۰ تا ۳۱۰	۰/۰
از ۳۱۰ تا ۳۲۰	۰/۰
از ۳۲۰ تا ۳۳۰	۰/۰
از ۳۳۰ تا ۳۴۰	۰/۰
از ۳۴۰ تا ۳۵۰	۰/۰
از ۳۵۰ تا ۳۶۰	۰/۰
از ۳۶۰ تا ۳۷۰	۰/۰
از ۳۷۰ تا ۳۸۰	۰/۰
از ۳۸۰ تا ۳۹۰	۰/۰
از ۳۹۰ تا ۴۰۰	۰/۰
از ۴۰۰ تا ۴۱۰	۰/۰
از ۴۱۰ تا ۴۲۰	۰/۰
از ۴۲۰ تا ۴۳۰	۰/۰
از ۴۳۰ تا ۴۴۰	۰/۰
از ۴۴۰ تا ۴۵۰	۰/۰
از ۴۵۰ تا ۴۶۰	۰/۰
از ۴۶۰ تا ۴۷۰	۰/۰
از ۴۷۰ تا ۴۸۰	۰/۰
از ۴۸۰ تا ۴۹۰	۰/۰
از ۴۹۰ تا ۵۰۰	۰/۰
از ۵۰۰ تا ۵۱۰	۰/۰
از ۵۱۰ تا ۵۲۰	۰/۰
از ۵۲۰ تا ۵۳۰	۰/۰
از ۵۳۰ تا ۵۴۰	۰/۰
از ۵۴۰ تا ۵۵۰	۰/۰
از ۵۵۰ تا ۵۶۰	۰/۰
از ۵۶۰ تا ۵۷۰	۰/۰
از ۵۷۰ تا ۵۸۰	۰/۰
از ۵۸۰ تا ۵۹۰	۰/۰
از ۵۹۰ تا ۶۰۰	۰/۰
از ۶۰۰ تا ۶۱۰	۰/۰
از ۶۱۰ تا ۶۲۰	۰/۰
از ۶۲۰ تا ۶۳۰	۰/۰
از ۶۳۰ تا ۶۴۰	۰/۰
از ۶۴۰ تا ۶۵۰	۰/۰
از ۶۵۰ تا ۶۶۰	۰/۰
از ۶۶۰ تا ۶۷۰	۰/۰
از ۶۷۰ تا ۶۸۰	۰/۰
از ۶۸۰ تا ۶۹۰	۰/۰
از ۶۹۰ تا ۷۰۰	۰/۰
از ۷۰۰ تا ۷۱۰	۰/۰
از ۷۱۰ تا ۷۲۰	۰/۰
از ۷۲۰ تا ۷۳۰	۰/۰
از ۷۳۰ تا ۷۴۰	۰/۰
از ۷۴۰ تا ۷۵۰	۰/۰
از ۷۵۰ تا ۷۶۰	۰/۰
از ۷۶۰ تا ۷۷۰	۰/۰
از ۷۷۰ تا ۷۸۰	۰/۰
از ۷۸۰ تا ۷۹۰	۰/۰
از ۷۹۰ تا ۸۰۰	۰/۰
از ۸۰۰ تا ۸۱۰	۰/۰
از ۸۱۰ تا ۸۲۰	۰/۰
از ۸۲۰ تا ۸۳۰	۰/۰
از ۸۳۰ تا ۸۴۰	۰/۰
از ۸۴۰ تا ۸۵۰	۰/۰
از ۸۵۰ تا ۸۶۰	۰/۰
از ۸۶۰ تا ۸۷۰	۰/۰
از ۸۷۰ تا ۸۸۰	۰/۰
از ۸۸۰ تا ۸۹۰	۰/۰
از ۸۹۰ تا ۹۰۰	۰/۰
از ۹۰۰ تا ۹۱۰	۰/۰
از ۹۱۰ تا ۹۲۰	۰/۰
از ۹۲۰ تا ۹۳۰	۰/۰
از ۹۳۰ تا ۹۴۰	۰/۰
از ۹۴۰ تا ۹۵۰	۰/۰
از ۹۵۰ تا ۹۶۰	۰/۰
از ۹۶۰ تا ۹۷۰	۰/۰
از ۹۷۰ تا ۹۸۰	۰/۰
از ۹۸۰ تا ۹۹۰	۰/۰
از ۹۹۰ تا ۱۰۰۰	۰/۰

TD ضریب طبقات دفتری خدماتی تحری:	
مکت	۱/۱
زیرزمین	۰/۱
تحری	۰/۰
دور	۰/۰
سوم به بالا	۰/۰

مستندات قانونی:

بنده ۱۰ مدد ۷۱ و سنه ۷۷ قانون تشکیلات وظایف و اختیارات شرکاهای اسلامی کشور و اتفاقی شهیدران مصوب ۱۳۷۵/۰۱/۰۱ با اخراج اسلامی

بنصره ۱ سنه ۵ قانون ملیک بر فروشن افزوده
بنصره ۱ سنه ۲ قانون درآمد پادشاه و هزینه شهیدرانی ها و دهیاری نا

	دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد شماره دفترچه: ۹۵۹۰۳۰۰۰ تاریخ ثبت: ۱۲/۱۱/۱۴۲
--	---

عنوان کلی تعرفه: مولوپ صدور برآمده ساختهش تراکم ناحد محلز (کلوری سکون)
 شماره تعرفه: ۱۶
 عنوان تعرفه: مولوپ تراکم مازد بر ۷۰ طول ساختن مای سکون

مکان	هزینه	توضیحات
مسکونی	متر ^۲ مازد بر تراکم × ۲۲۸	مولوپ تراکم مازد بر ۷۰ طول ساختن

فواید و مضرات:

تصریه ۱: تراکم مازبور در صورتی محلز خواهد بود که عدم مشغله رعایت باز محلورین رضالت محضری دریافت شده باشد (علم وجود شکن) بر هنگام پاسخ استعلام قید شود تعهد محضری دارد.

تصریه ۲: پیش اندک (بالکن) به سمت همین ساختمان به میزان مذکور در ضریط طرح های شهری با حداکثر ۱/۱۰ متر با زاویه ۴۵ درجه به علوان تراکم معقبه نمی گردد.

تصریه ۳: هرگزه احداث بالکن - پیش اندک - کنسول - به سمت گزراها ، معلق ، کوجه ها ، به علوان عوارض مازد بر تراکم ۰٪ کلی محضه و بروقت من بشد. (علو، بر محضه مازد بر تراکم این گزنه پیش اندکی های به عنوان زیر بنائیز محضه خواهد شد)

تصریه ۴: در واحد های سکونی به تراکم مازد و پیه طبق ضریط طرح ، جواز نماینده مسکونی تعلق نمی گردد.

تصریه ۵: این تعرفه در صورت رای کمیسیون ملا ۱۰۰ میلیم بر اینه و رضالت محلورین لامبیت اجرا دارد.

مستندات قانونی:

بنده ۱۹ ماه ۷۱ و مدد ۷۷ قانون تشکلات ، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱۱ با آخرین اصلاحات

تصریه ۱ مدد ۵ قانون مثبات بر ارزش ارزوده

تصریه ۱ مدد ۶ قانون برآمد پالپلر و هزینه شهرداری ها و دهبری ها

	دفترچه عوازض و بهای خدمات شهرداری قویت آباد سال ۱۴۰۳	ریشه دفترچه ۹۵۹۰۲۱۰۷۲۷

نوع تعرفه: عوارض محلی
 تعداد تعرفه: ۱۹
 عنوان تعرفه: عوارض مبتور بر روی ساختهای تراکم ناحد مجاز (غیر مسکونی اعم از
 عوارض تعرفه: عوارض تراکم مازاد بر ۷۰٪ طول ساختهای مسکونی)

نام تعرفه	شرح تعرفه	عوارض تراکم مازاد بر ۷۰٪ طول
کلگاه، سلطنتی، اداری و سفر	بر قیمت مازاد بر تراکم × ۱A*	

ضوابط و مطrorان:

تصویره ۱: تراکم مذبور در صورتی مجاز خواهد بود که عدم مشمولیت راهیت با افراد مجاورین و رضالت محضری دریافت شده باشد (عدم وجود شلک).

تصویره ۲: پیش اندگی (بلکن) به سمت جواه طلاق ساختهای به میزان مذبور در ضوابط طرح های شهری با حداقل ۱۰۰ متر با زایده ۴۵ درجه به طول تراکم مسکونی نمی گردد.

تصویره ۳: هرگونه احداث بلکن - پیش اندگی - کشتوک، به سمت گذرها - معاشر - کوچه ها، به طوف عوارض مازاد بر تراکم ۷۰٪ کلی مساحت را دریافت می باشد.

تصویره ۴: در راهدهای مسکونی به تراکم مازاد ر به طبق ضوابط طرح، عرفه عرض زیر بنا مسکونی تعیین نمی گردد.

تصویره ۵: این تعریف در صورت رای کمیسیون مده ۱۰۰ میلیمتر افقی و رضالت مجاورین لایحه اجرا دارد.

مستندات ثابتی:

مده ۷۱ ر مده ۷۷ قانون تشکلات، رطایی و اتفاقیت شوراهای اسلام کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۴۷۵/۳/۱۶ آخرین اصلاحات

تصویره ۱ مده ۵ قانون ملیت بر ارزش افزایی

تصویره ۱ مده ۷ قانون درآمد پرداز و بزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۹۵۹۰۰۲
تاریخ تبیث: ۱۲/۱۱/۱۲۲

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۲۰

عنوان کلی تعرفه: عوارض بر مکن و پیش آمدگی

عنوان تعرفه: عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها

هزار	فرمول	هزار
مسکونی	مترز پیش آمدگی × ۱۷۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها
تجزی	مترز پیش آمدگی × ۲۵۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها
آخری	مترز پیش آمدگی × ۱۸۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها
خدمات، صنعت، کارگاه	مترز پیش آمدگی × ۲۰۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها
سایر کاربری ها	مترز پیش آمدگی × ۱۵۸	عوارض پیش آمدگی مشرف به مکان و گذرها

قوایط و علوات:

تصصه ۱: این عوارض با رعایت ضریف مربوط به هرگونه پیش آمدگی - بلکن و نواس در گذرها ر مکان مطبق طرح های شهری (جمع - تخلیقی - سبلان دهن) کلیل دریافت می شود.

تصصه ۲: هرگونه احتلاط پیش آمدگی به سمت مکان علاوه بر عوارض این تعریفه ، مشمول عوارض ممتاز بر تراکم می شود.

تصصه ۳: از هرگونه پیش آمدگی مشوف به مکان ر گذرها به طور سهیان صرف عوارض مزبور دریافت خواهد شد.

مستندات تکمیلی:

بنده ۱۴ مدد ۷۱ ر مدد ۷۷ تکون تشکلات . وظایف ر انتظامی شورا های اسلامی کشور ر قنصلب شهرداری مصوب ۱۳۷۵/۰۱/۱۱ اخیرین اصلاحات

تصصه ۱ مدد ۱ تکون ملیک بر فرزش افزوده

تصصه ۱ مدد ۶ تکون درآمد پذیر و هزینه شهرداری ها و دهلوی ها



دفترچه غواص و بهای خدمات شهرداری دولت آزاد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹.....۲

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۰۱/۲۷

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۲۱

عنوان کلی تعرفه: عوارض تعهد پروره ساختگی

عنوان تعرفه: عوارض تعهد پروره ساختگی

میزان	نحوه	اوپریان
عوارض تعهد پروره ساختگی	طبق ضوابط در پک لازمین مزبوط به عوارض صدور پروره ساختگی ملکیه من شود	

ضوابط و مطروقات:

تصویر ۱: در معرفه‌ی که تاریخ اقام حملات ساختگی درج شده در پروره ساختگی به تمام رسیده باشد و عقیق ساختگی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد در صورتیکه ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده ر پروره ساختگی متفاوت باشند صوفا در صورت وجود همه ای شرایط بیش گفته پروره ایلی غیر قابل اجرا نبوده و پروره جدید صادر می گردد. در این حالت عوارض پروره جدید به لوح روز و عوارض پروره شده قبلی بعلوون طلب مردمی لحاظ می گردد.

لازم به توضیح است در معرفه‌ی که مودی در خواست اصلاح پروره ساختگی را ناشئه بنت صرفا عوارض زیارتی متذکر پروره به لوح روز طبق تعرفه عوارض ملکیه ر وصل می گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۲۳۰۷۰۵۹
تاریخ تیر: ۱۴۰۳/۱۱/۲۷

نوع تعرفه: مولوپ سفلی
شماره تعرفه: ۲۲

عنوان کلی تعرفه: مولوپ صدور برآورده ساختگان امپریوس صدور محوز حمل کشی و دیوارکشی برای املاک فلاند
عنوان تعرفه: مولوپ دیوارکشی حمل کشی

الامان	دفن	فرمول	الامان
		۶/۵A	مولوپ دیوارکشی - حمل کشی
		۶/۵A	ضوابط و مطروقات

تصریه ۱: صدور محوز در حیوب شهری و هیئت‌وکاری و عایت قانون تعین وضعیت املاک می‌باشد.

تصریه ۲: صدور محوز صونا با نفس ۵٪ این تعرفه مطابقه می‌گردد.

تصریه ۳: ملظو نزد دیوار مر نوع پوشش در اطراف ملک اعم از نفس، اجر، بیش ساخته و... را با انداختن فرآینها می‌باشد.

تصریه ۴: عولمن این تعرفه فرآیند متناسبان مر نوع دیوارکشی در اطراف زمین اخذ خواهد شد.

تصریه ۵: صدور محوز در حیوب شهر متوط به موقعت سازمان جمهوری کشاورزی می‌باشد.

تصریه ۶: بر صورتیکه ملکی فقط تنفسی احداث دیوار داشته باشد، صدور محوز دیوار صونا به مبنای مصروف نمودن ملک مربوطه تنقی و

بهبودی محوی برای احداث بنا مصوب نمی‌شود و موقب می‌باشد در محوز صنگره از سوی شهرداری سواحتا قید شود.

تصریه ۷: در صورتی که دیوار کشی به ملظو لوح دامداری - باع و با اصطبل اسب و در زمین های با کلربوی کشاورزی بود تعرفه نوچ در

برابر مبنای ملکی می‌گردد.

تصریه ۸: در صورتی که بین از صدور محوز دیوارکشی برآورده ای برای ملک صادر گردد این عرفوض قابل استرداد و با تهاتر نخواهد بود.

تصریه ۹: طول × عرض دیوار باید در احتمال فوقی مذکوب شود.

تصریه ۱۰: نفس کشی فراموشی کشاورزی و دامبروی و گلخانه ها متعلق دانظره شماره ۲ ادام شود.

تصریه ۱۱: احتمال صادر کمیون مده ۱۰۰ میلی بر افقه ساختگان - دیوار کشی مطابقه نخواهند.

تصریه ۱۲: برآورده های ساختگان با مر نوع کلربوی مشمول برداشت این تعرفه نخواهد بود.

مستندات قانونی:

مده ۱۹ مده ۷۱ و مده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات نوراهمای اسلامی کشور و انتخاب شهرداری مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با آخرین اصلاحات

میصره ۱ مده ۵۰ قانون ملیت بر لوزش لزوده

تصریه ۱ مده ۲ قانون مرآمد پلدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آزاد

سال ۱۴۰۲

شماره دفترچه

۱۵۹

تاریخ ثبت :

۱۱۰۲/۱۰/۲۷

نوع تعرفه : عوارض محلی

شماره تعرفه : ۲۲

عنوان کلی تعرفه : سایر

عنوان تعرفه : عوارض قطع درختان مورده و شمشاد قطع هر درخت

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه
۱	قطع اشجار با اخذ مجوز	تا ۱۵ سانتی متر بین هر اصله
۲	قطع اشجار با اخذ مجوز	از ۱۶ سانتی متر به آرای هر سانتی متر
۳	قطع اشجار با اخذ مجوز	بیش از ۲۵ سانتی متر هر سانتی متر
۴	قطع اشجار بدون اخذ مجوز	تا ۱۵ سانتی متر بین هر اصله
۵	قطع اشجار بدون اخذ مجوز	از ۱۶ سانتی متر تا ۲۵ سانتی متر به آرای هر سانتی متر
۶	قطع اشجار بدون اخذ مجوز	بیش از ۲۵ سانتی متر هر سانتی متر
۷	کارشناسی فضای سبز شهرداری	تحویل چمن
۸	بوته ای	تحربی گیاهان بوته ای و دائمی هر متر طول
۹	بوته دائمی	تحربی گیاهان بوته ای و دائمی هر متر طول

ضوابط و مقررات :

تصریه ۱ : در صورت قطع اشجار توسط مالکین از حالت یاغ ر یا قلمستان به صورت زمین مشمول عوارض معادل ۲ برابر هر یک از عوارض مذکور شامل می گردد ، مصادف آنکه مسئولیت این تعرفه برای وصول عوارض مذبور ناظر به درخت های واقع در حرم شهرداری باشد .

تصریه ۲ : تشخیص تعیین محیط بن درخت مطابق با ماده (۱۴) ضوابط اجرائی مربوط به جگونگی ماده (۱) لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها موضوع تصویب نامه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ اوزارت کشور خواهد شد .

تصریه ۳ : بتسویه این تعرفه ناظر به قطع اشجار در معتبر عمومی ، باغات و پارکهای متعلق به شهرداری می باشد و بدلاین قطع اشجار توسط مالکین باشند و باغجه ها و قائمت آنها از تعلق این تعرفه مستثنی خواهد بود که صرفاً مکلف به کاشت در نهال در مکانی که شهرداری جاتمایی و تعیین می نماید خواهد بود به منظور استثمار واقعی از این تعرفه رعایت لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها موضوع تصویب نامه مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ اوزارت کشور از جمله تبصره (۲) ماده (۴) لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها الزامی است .

تصریه ۴ : در خصوص حصارات پارده بر اثر تصادفات ، به انواع اشجار ، انواع بوته ها و میزان ۸۰٪ از تعرفه قطع اشجار بدون مجوز اخذ میگردد .

متنداد قانونی :

* بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور ر انتخاب شهوداران مصوب ۱۴۰۵/۲/۱ با آخرین اصلاحات

* تبصره ۱ ماده ۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده تبصره ۱ ماده ۵ قانون مالیات بر ارزش افزوده

* تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها ر دهیاری ها



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه:

۱۹۰۲۱۰۱۷

تاریخ تبیت:

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۲۲

عنوان کلی تعرفه: عوارض بر ناابعادی تبلیغات محبی

عنوان تعرفه: عوارض تبلیغات محبی

ردیف	نحوه	جزئیات
	$R = A \times S \times 19$	پلاکودبرده نویس خود فر مدلر، میلان و بهای روزها
	$R = A \times S \times 20$	ناابعادی نسب شده در مدلر حوس
	$R = A \times S \times T$	نسب بدل بوره در مدلر حوس (روزگرد)
	$R = A \times S \times A$	نور انتشاری در مدلر حوس
	$R = A \times S \times 17$	شهری گیری از هالون و استفاده از لفاف
	$R = A \times S \times 15$	هرگونه تبلیغات دیگر با معوز شهرداری
	$R = A \times S \times 18 \times 19$	دبور نویس (سالنه)

خطای و مطروان:

تصریه ۱: کلیه شخصی حقیقی و حقوقی والع در مطرده و حرام شهر سوژت به پرداخت عوارض منع از قیام تبلیغ مربوطه به حساب شهرداری می‌باشد. هماناً عوارض منکور برای مدت زمان ۱۵ روز می‌باشد.

تصریه ۲: عوارض این تعرفه شامل تبلیغات داخل پسپ های بلزن، پلرکنک ها و سلر مراکز صوصی لیز می‌باشد.

تصریه ۳: مدلر و مدنکریک ها در صورتیکه بدنه نویس مدلر را با هماهنگی شهرداری قیام داده باشد از پرداخت عوارض این تعرفه متعاف خواهد بود و در هر این صورت بدنه نویس که امداده گردد.

تصریه ۴: بحال متراتز مورد محاسبه برو عوارض این تعرفه بک متر مربع خواهد بود. همین احتمال نوق در مراجعت ضریب می‌گردد به صورت ماهیقه محاسبه میگردد.

تصریه ۵: درسوق نصب هرگونه تبلیغات بهترین منراحت همیشی و تراهمیکی را علیت گردد. هماناً تبلیغات مخصوصه نیامستی خوبی دید سلر راحدعی مصلنی و خدمتی را بگزید.

تصریه ۶: کلیه هزینه های تجهیز و نصب و لوازم همیشی تبلیغات به مالک برق، جراغ هندلر دند و غیره بعده متناسبی می‌باشد.

تصریه ۷: مراحل العام این تعرفه با واحد خدمت شهری (زیپفسازی) شهرداری خواهد بود.

تصریه ۸: شهرداری مجاز خواهد بود در صورت عدم آخذ مجوز لازم نسبت به جمع اوری ناابعادی تبلیغاتی و غیره اقام نعلمه.

تصریه ۹: در صورتی که تبلیغ نسبت شده در سطح شهر طرای این سه وزارگی باشد تبلیغ معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمیگردد:

۱- مترجمات روی تبلیغ کاملان مطبق بر مجوز فعلیت واحد باشد.

۲- تبلیغ صرفا بر سر درب و ایمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک حد نباشد.

۳- بعده تبلیغ کاملان مطبق بر مصوبه شورای علی شهرسازی و مسٹری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سهام و ملظر شهری و محبین درستور اصل مرضوع بند ۶۵ مدد ۸۰ تقویں شورا دایلی لسلاس (دوصورت وجود مستور فعلی) باشد.

تصریه ۱۰: در صورتی که تبلیغ نسبت شده هریک از موارد اشتبه شده فوق را داشته باشد مشمول پرداخت عوارض این علوان میگردد.

تصریه ۱۱: در صورت هرگونه دربار نویس بدون معوز و پرداخت عوارض مربوطه در سطح شجو و منطقه ملعن مطلق بند ۱۷ تصریه ۴ مدد ۵ تکن شهرداری های صورت ۱۴۴۰.۴/۱۱ با اصلاحات و احالف شهرداری رها نسبت به امداده این اقام میگردد.

تصریه ۱۲: عوارض دریافتی جمیت تیوار نویس از تاریخ دریافت باید بکمل می باشد که با گذشت بکسل و سر رسیدن این تنها در صورت

صلاحیت شهرداری برای مدد مجددا با پرداخت عوارض مربوطه قابل تعدد می باشد و در غیر اینصورت طبق متراتز امداده میگردد.

مستندات قانونی:

بند ۱۲ مدد ۷۱ و مدد ۷۷ تقویں تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای لسلاس کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۴۷۵/۲/۱۱ آخرین اصلاحات

تصریه ۱ مدد ۵ تقویں ملیک بر فرزش ازروده

تصریه ۱ مدد ۲ تقویں درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آزاد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۳۵۹.....۳

تاریخ نیست:

۱۴۰۳/۱۰/۲۷

نوع تعرفه: عوارض محلی

شماره تعرفه: ۲۵

عنوان کلی تعرفه: عوارض مشاغل (دامنه و موقت)

عنوان تعرفه: عوارض غرفه ها و نمایشگاه

نام	توضیحات	روزانه	روزانه براساس هر متربوط
عوارض غرفه ها و نمایشگاه اعم از فروشن شخصی، اندوکاری، فصلی و دائمی و بیانو های روز از محدوده و حريم شهر به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فروش	تعداد روز × ۱۰۰/۰ اریال S*		

فواید و مقررات:

تصریه ۱: متوابان برگزاری نمایشگاه موظف می باشد ظرف مدت ۷۲ ساعت از زمان برگزاری نمایشگاه عوارض مربوط به غرفه های نمایشگاه را پرداخت فرماید در غیر اینصررت شهرداری مجاز به وصول و صیغه مربوطه می باشد.

تصریه ۲: مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأموریت شهرداری می باشد و متعهد به انجام و رعایت مفاد قرارداد فی مایین می باشد در غیر اینصررت شهرداری میتواند برای این این ذمه و حقوق قانونی خود اقدام نماید.

مسئلرات قانونی:

*بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور ر انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۲/۱ با آخرین اصلاحات

*تصریه ۱ ماده ۵۰ قانون مالیت بر ارزش افزوده
*تصریه ۱ ماده ۲ قانون درآمد یادگار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها

شهر و امانتا شهرداری

شهر و امانتا استانداری

شهر و امانتا شورا

شهر و امانتا شهرداری



دفترچه عوارض و بیان خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹

تاریخ انتشار: ۱۷-۰۷-۱۴۰۳

عنوان کلی تعریف: معرفی مستندات رایج در محوطه املاک (اچیق، پژوهش سندی، اسناد)

نوع تعریف: معرفی معلم

عنوان تعریف: معرفی مستندات رایج در محوطه املاک (اچیق ف پژوهش سندی اسناد)

شماره تعریف: ۶۹

عنوان	رسانی	رسانی	رسانی
عنوان	رسانی	رسانی	رسانی
	معرفی مستندات رایج در محوطه املاک (اچیق، پژوهش سندی، اسناد)	معرفی مستندات رایج در محوطه املاک (اچیق، پژوهش سندی، اسناد)	معرفی مستندات رایج در محوطه املاک (اچیق، پژوهش سندی، اسناد)

موابط و مقررات:

تصریه ۱: در صورت عدم مخالفت با اصرای طرح های ترسیمه شهری با روستایی وصول این عزفه محلز من بکند.

مستندات مکرری:
بنده ۱۶ ماهه ۷۱ در ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و اختیارات شوراهای اسلامی کشور و انتقال شهرداران مصوب ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ اصلاحات

تصریه ۱ ماده ۵۰ قانون ملیت برگزش افزوده

تصریه ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهکاری ها

	دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد شماره دفترچه: ۴۵۹.....ت تاریخ ثبت: ۱۳۰۲/۱/۲۷
عنوان کلی تعریفه: عورض لریز افزوده ناشی از تعین کلبری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری عنوان تعریفه: عورض لریز افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع تفصیلی ساختگی	نوع تعریفه: مولوض محلی شماره تعریفه: ۲۷

عنوان	شرح	ردیفه
عوارض لریز افزوده ناشی از اجرای طرح های جامع تفصیلی ساختگی	فرمایش با ۲۵٪ عورض کلبری مربوطه	تعین

قوانين و مطروقات:

تصریه ۱: فریض افزوده مزبور ناشی از تغییر کلبری املاک نسبت به کلبری در طرح های مسکن و ملک من بایست به هنگام در خواست بروانه ساختگی علایه بر سکون عوارضت منطبقه، عورض موصوف را هم پرداخت نماید.

تصریه ۲: عوارض پذیر شده به املاک و کلبری هایی که در محدوده و حوزه شهر قرار دارد براسن ماده ۱۰۱ اصلاحی شهرداری و به هنگام تشکیکسرانه ی فضای صوری و خصائص و فواید تغییر احداث شروع و معتبر صوری را وگذشت با پرداخت منابع متعلق تغواص گرفت.

تصریه ۳: کلیه املاکی که تحت تغییر تغییر و تعمیب طرحهای جامع و تفصیلی قرار گرفته و موجب توجه افزوده ناشی از این تغییرات می شوند.

تصریه ۴: تصریه ۳ ماده ۲ لقون تعاریف محدوده و حوزه شهر و روستا، شهرک و تعاونی تعین آنها مصوب ۱۳۸۲/۱۰/۱۶ و معمول گردید.

مستندات کلولی:
مبدد ۱۰ مدد ۷۱ و مدد ۷۷ لقون تشکیلات، وظایف و انتخابات شرعاً املاک کلبری و قنصلب شهرداری مصوب ۱۳۷۵/۲/۱۰ اخرين اصلاحات

تصریه ۱ مدد ۵ لقون ملیکت بر فریض افزوده

تصریه ۱ مدد ۶ لقون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها

	دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دوکت آباد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۴۵۹۰۰۰۰۰۲ تاریخ ایت: ۱۶.۰۱.۱۲۷
--	---	---

عنوان کلی تعرفه: عوارض صدور مجوز احداث و نصب تأسیلات شهری
 عنوان تعرفه: عوارض صدور مجوز تخصیص دکل ها و تثبیت و انتن های مخابراتی و تلگراف های

نوع تعرفه: عوارض محلی
 شماره تعرفه: ۲۸

توضیحات	فرمول	تشریف
	A×S×H×1.	تعرفه عوارض صدور مجوز دکلهای مخابراتی (جهت نسب)

ضوابط و مقررات:

- ۱- این تعرفه به موجب رای هفت عضوی دیوان عدالت اولیه به شماره ۱۴۲۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۹ ابرقرار شده است.
 تصریف ۱: ملاک معلمه دکل مخابراتی با فونداسیون می باشد و نسب تعداد انتن ها و بیش و سیر مختلف اضافه بر روی دکل تثبیت در محله عوارض ندارد.
 تصریف ۲: عوارض صدور مجوز صرفاً دکل های تلفن همراه از شرکت های مختلف را شامل می گردد و سیر دکل های سازمان ها، ادارت، نهاد های نظامی، امنیتی و سپاه را شامل نمیگردند.
 تصریف ۳: دکل های نصب شده در معرضه ای اخراجات مخابرات مشمول این تعرفه نخواهد بود.
 تصریف ۴: این عوارض تنها برای پیکلر و به هنگام نصب انتن با دکل مخابراتی در وقت می گردد.
 تصریف ۵: این تعرفه صرفاً بایت تکلهای تلفن همراه بوده و در هر مکان را بر تعداد بیش و میزان ارتقای و میزان استفاده مشترک چند هر آنور از دکل تثبیت در هزینه نصب ندارد. حداکثر مبلغ هزینه نصب پکمدد میلیون ریال میباشد.

- متذکرین تأثیری:
 بند ۱۰ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ لقانون تشکیلات، رژیم و مراقبت توراهای اسلامی کشور و قانون شهرداری مصوب ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ اخرين اصلاحات
 تصریف ۱ ماده ۱۵ لقانون ملیت برگزش افزوده
 تصریف ۱ ماده ۱ لقانون برآمد پایه ای و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۹۵۹.....۲
تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱/۱۲۷

عنوان کلی تعرفه: عوارض متابل (مالک و مولت)
عنوان تعرفه: عوارض کسب و بهبود مشمول قانون نظام صنیع

نوع تعرفه: عوارض محلی
شماره تعرفه: ۶۹

موضعیت	تفصیل	تعریف
تعزیری	از ۳۰ متر تا ۴۰ متر مذکور فرآورده سلیمانه % مذکور بر تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
تعزیری	از ۴۰ متر تا ۵۰ متر مذکور ۱۵ % مذکور بر تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
تعزیری	از ۵۰ متر به بالا ۱۵٪ مذکور بر تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
صلحی	تا ۲۵۰ متر در تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
صلحی	تا ۲۵۰ متر در تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
صلحی	تا ۲۵۰ متر در تعرفه عوارض سلیمانه	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود
صلحی	از ۲۵۰ متر به بالا حداکثر عوارض سلیمانه نهاد، از ۲۵٪ تعرفه عربوته بالاتر نباشد	تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود

فاوایط و مقررات:

تصریه ۱: تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود جهت راحظ صنعتی تعزیری حداقل ۲۰ متر مریبع زیربنای من می‌باشد.

تصریه ۲: تعرفه محلیه عوارض کسب و بهبود جهت راحظ صنعتی تعزیری ۱۲ متر مریبع زیربنای من می‌باشد.

تصریه ۳: در صورت عدم پرداخت عوارض سلیمانه مشاغل در سلیمانی گشته به هنگام مراجعته مزدی به شهرداری و صدور مرگوفه استسلام و با مجوز، عوارض سلیمانه کسب و حرف مربوطه محلیه دریافت می‌گردد.

تصریه ۴: تغییر دام مالک پرونده - تغییر محل کسب - تغییر شغل و نوع کسب، پس از استسلام و عدم وجود مبلغ قانونی مشاغل مربوط نظر بر اسن زمان انجام محلیه و دریافت می‌گردد.

تصریه ۵: عوارض لین تعرفه مربروط به فعلیت در طبقه همکفت بوده و در صورتیکه واحدی در طبقه زیر زین قرار گرفته باشد ۱۰٪ عوارض فن در فرآمد خواهد شد.

تصریه ۶: پرداخت لین عوارض با مجوزهای مرد اهلز که اشخاص می‌باشند در هنگام شروع به فعالیت از مراجع فوصلخ دریافت نمایند و قویانلوی لتوارد داشت.

تصریه ۷: دریافت عوارض لین تعرفه مبالغ از دریافت سایر عوارض قانونی نخواهد بود.

تصریه ۸: حداقل سقف عوارض کسب دریافتی داخل مضره مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ روبل در استثنای مشاغل مالک: مشاورین املاک، ملسازی، ملادری و ناقص فروش اجر و سلیمانی، و مستران حاکی از پذیرایی، آهن فروشی ها، ناکس و وقت تئانی ها و فروشگاهی بزرگ حداقل ۸۷۰,۰۰۰ روبل می‌باشد. و در حزب (ملوکه صلحی) حداقل عوارض دریافت مربوط به اصلات مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ روبل تاکلی دریافت می‌باشد.

مستندات قانونی:

املاک: ۱۰ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۲/۱۰۱ اخیرین

تصریه ۹: ۵۰ ماده ۵۰ قانون ملیوت بر لرزش لازم دارد.

تصریه ۱۰: ماده ۷ قانون درآمد پادشاه و مزبه شهرداری ها و دهیاری ها



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۲۰۵۹.....
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

لیست خدمات
لیست بیهای

عنوان کلی تعرفه: بیهای خدمات کارشناسی، آنلاین و آموزش

عنوان تعرفه: بیهای خدمات کارشناسی آنلاین و محتواهای حرفی و بازیابی کارشناسی

لیست بیهای	لیست خدمات	لیست مبالغ
سکونی	سکونی	۱۰۱۲/۰۰۰ ریال
سکونی	سکونی	۲۷۱۸/۰۰۰ ریال
سکونی	سکونی	۲۶۲۵/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۷۱۸/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۶۲۵/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۵۲۴/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۴۲۵/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۳۲۴/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۲۲۴/۰۰۰ ریال
تحلیری (محدوده)	تحلیری	۲۱۲۴/۰۰۰ ریال
تحلیری سکونی	تحلیری سکونی	۲۰۲۴/۰۰۰ ریال
منتهی، کارگاهی، خدماتی، اداری استخر	منتهی	۷۷۲۵/۰۰۰ ریال
منتهی، کارگاهی، خدماتی، اداری، استخر	منتهی	۱۰۸۷۵/۰۰۰ ریال
منتهی، کارگاهی، خدماتی، اداری، استخر	منتهی	۱۲۷۵/۰۰۰ ریال
دکتری و سایر	منتهی	۲۷۱۸/۰۰۰ ریال
خدمه و هر منتهی	منتهی	۱۰۱۲/۰۰۰ ریال
هزینه آموزش آنلاین جلسه ای	منتهی	۲۷۱۸/۰۰۰ ریال
بیهای خدمات ملکبربری	منتهی	۱۰۰۰/۰۰۰ ریال
بیهای خدمات ملکبربری	منتهی	۱۰۰۰/۰۰۰ ریال

ضوابط و مقررات ۲

فرانه تصویر ویدیویی منتشر شده توسط دوربین های نظارت تصویری سطح شهر را کلیه مالکان های شهرداری و سازمان های رفیعته جهت فرآورانه به مراجع قضائی تاییده تا سقف ۲۰۰۰/۰۰۰ ریال دریافت میگردند، حسناً توجه CD جهت وابست تصویر ویدیویی به همین در خرامت کلاده می باشد.



دفترچه هوازی و بهای خدمات شهرداری دولت آباد
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۱۴۰۳-۲-۷۵۹.....۳
تاریخ ثبت: ۱۴۰۲/۱/۲۷

عنوان کلی تعرفه: بهای خدمات شهر، برخطی از مادر و نشانهای عمومی شهری طرای شرایط
عنوان تعرفه: بهای خدمات بازار روز منطقی

نوع تعرفه: بهای خدمات
شماره تعرفه: ۲

ردیف	نام	توضیح
۱	مول	هزار و پانصد و پنجاه و پنجمین
۲	مول	هزار و سی و سه و پنجمین

نوایط و مقررات:



دفترچه عوارض و بیانی خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

نوع تعریفه؛ پهای خدمات

شماره ۱۷

عنوان کلی، تعداد، بناء، خدمات کلاشنیک، افسوس و آموزش

www.makemytrip.com

کارشناسی جهت تعیین و تحويل برکف، تحويل پلاک و نقشه برداری		سازید صنعتی
کارشناسی جهت تعیین و تحويل برکف، تحويل پلاک و نقشه برداری	۹۴۲/۰۰۰ ریال	۲۰۰ تا ۱۰۰ متر مربع
بازدید عرصه	۱۷۲۹۷/۰۰۰ ریال	۵۰۰ تا ۲۰۰ متر مربع
بازدید عرصه	۱۸۱۲/۰۰۰ ریال	۱۰۰ تا ۵۰۰ متر مربع
بازدید عرصه	۲۷۱۸/۰۰۰ ریال	۲۰۰ تا ۱۰۰ متر مربع
بازدید عرصه	۴/۵۳۱/۰۰۰ ریال	۳۰۰۰ تا ۴۰۰۱ متر مربع
بازدید عرصه	۴/۳۴۳/۰۰۰ ریال	مازاد بران
بازدید اعوانی	۹۰۹/۰۰۰ ریال	مسکونی تا ۴ واحد
بازدید اعوانی	۱۸۱/۰۰۰ ریال	مسکونی بیش از ۴ واحد
بازدید اعوانی	۱۰۶/۰۰۰ ریال	تجاری تا ۲ واحد
بازدید اعوانی	۱۸۱/۰۰۰ ریال	تجاری بیش از ۴ واحد
بازدید اعوانی	۱/۲۶۸/۰۰۰ ریال	صستی تا ۲۰۰ متر
بازدید اعوانی	۲۹۰۰ ریال	صستی بیش از ۲۰۰ متر
بازدید اعوانی	۱/۲۶۸/۰۰۰ ریال	ساخیر کالبری ها
	۹۴۲/۰۰۰ ریال	سازید صنعتی
	۳/۹۲۵/۰۰۰ ریال	کارشناسی جهت تعیین و تحويل برکف، تحويل پلاک و نقشه برداری

ضوابط و مقررات

تصریه ۱ : در خصوص آن دسته از املاک که با گزارش واحد کنترل و نظارت شهرداری و سایر مستگاههای اجرایی بدون مراجعته مالک یا ذینفع منجر به بازدید فنی میشود عوارض متناسب با مبالغ فرق به عنوان بدهی در پرونده درج میگردد تا نسبت به وصول آن اقدام لازم و ه عمل آید.

تصریه ۲ : مدت اختبار هرگزارشی بازدید از قاریع وصول به مدت سه ماه می بششد .

© 2010 by Pearson Education, Inc.

موده ، احمد

مدد و امضا شوا

میر و امضا شورداری



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

110

شماره دفترچه ۲۵۹.۰۰۰.۰۲

卷之三

عنوان گلی تعریفه: بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

عنوان تعرفه: بیوای خدمات تلخی، از تخلفات شهری

نوع تعریفه: مهای حدیث

شماره تعریفه:

نحوه ارائه خدمات		هزینه	توضیحات
		۳/۹۲۵/۰۰۰ ریال	بارگیری و حمل خودروهای فرسوده به ایبار شهرداری به ازای هر خودرو
		۱/۷۴/۰۰۰ ریال	پارگیری و حمل مصالح ساختمانی به ازای هر سروپس
		۲/۶۱/۰۰۰ ریال	مارگیری و حمل مصالح ساختمانی به ازای هر سروپس
		۳/۹۲۵/۰۰۰ ریال	مارگیری و حمل وسائل سد معبر هر توبت با حوتقیل
		۱/۳۹۲/۰۰۰ ریال	مارگیری و حمل وسائل سد معبر هر توبت بدون حوتقیل
		۱/۳۹۲/۰۰۰ ریال	توقیف و انتقال خودرو هر بروت بدون هزینه انتقال
تا یک ماه		۲۶۱/۰۰۰ ریال	انبارداری وسائل توقیف شده به ازای هر رور
از یک ماه تا ۶ماه		۱۷۴/۰۰۰ ریال	انبارداری وسائل توقیف شده به ازای هر رور
از ۶ماه به بعد		۱۲۳/۰۰۰ ریال	انبارداری وسائل توقیف شده به ازای هر رور
تا یک ماه		۴۳۵/۰۰۰ ریال	حق پارکینگ خودروهای فرسوده به ازای هر رور
از یک ماه تا ۶ماه		۳۶۲/۰۰۰ ریال	حق پارکینگ خودروهای فرسوده به ازای هر رور
از ۶ماه به بعد		۲۶۱/۰۰۰ ریال	حق پارکینگ خودروهای فرسوده به ازای هر رور
تیصره تمام ضمایعات رخاله های ساختمانی و طوره که نز کودهای کورهای صفتی تخلیه می گردد؛ بایستی بر اساس قانون مدیریت پسماند و تابد سازمان نظام مهندسی انجام پذیرد.		۴۳۵/۰۰۰ ریال	تحلیله مخالف در گودهای کوره های منطقه صنعتی هر سروپس (در صورتیکه متراکم و مقاوم ساری با نظارت سازمان نظام مهندسی صورت پذیرد).

ضوابط و مقررات:

دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۲

۴۵۱...۳

۱۷۱۲/۱/۲۷

شماره دفترچه

تاریخ نسبت

نوع تعرفه: بیهای خدمات

شماره تعرفه: ۵

عنوان کلی تعرفه: بیهای خدمات مشین آلات و تجهیزات

عنوان تعرفه: بیهای خدمات کارکرده مشین آلات

ردیف	نام تعرفه	مقدار	توضیحات
۱	غلطک به ازای هر ساعت	۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۲	بلیل مکانیکی به ازای هر ساعت	۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	لودر به ازای هر ساعت	۷/۲۵۰/۰۰۰ ریال	
۴	گریدر به ازای هر ساعت	۹/۹۹۰/۰۰۰ ریال	
۵	حمل نحالة به ازای هر سرویس	۴/۳۵۰/۰۰۰ ریال	
۶	کلمپیون به ازای هر ساعت	۵/۲۲۰/۰۰۰ ریال	
۷	آب به ازای هر تاکر	۵/۲۲۰/۰۰۰ ریال	
۸	براکتیور به ازای هر ساعت	۳/۴۸۰/۰۰۰ ریال	

ضوابط و مقررات:



دفتر چه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

۱۹۰۳۱

نوع شعره: بهای خدمات
شماره شعره: ۶

عنوان کلی تعریفه: بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی
عنوان تعریفه: بهای خدمات این شعبه به اتباع خارجی.

نمر ۱	نمر ۲	نمر ۳	نمر ۴	نمر ۵	نمر یه بالا ۶
٤/٣٠٠/٠٠٠ ریال					
٤/٢٠٠/٠٠٠ ریال					
٤/١٠٠/٠٠٠ ریال					
٤/٥٠٠/٠٠٠ ریال					
٤/٦٠٠/٠٠٠ ریال					
٤/٥٠٠/٠٠٠ ریال					

ضوابط و مقررات

توصیره ۱: با توجه به اسکان اکثریت مهاجرین در محدوده شهرها و روستاهای استناده ایشان از کلیه خدمات ارائه شده توسط شهرداریها و دهستانها، لذا مقرر گردید عوارض مالیانه به شرح جدول نوی از مهاجرین اخذ شود.

توصیره ۲: در صورت هر گونه تغییر و اعلام از طرف استانداری استناده مبایی محاسبه دستور العمل می باشد.

مهاجرین از طریق نظر امور اتباع و مهاجرین خارجی استنادی ۱ به شهرداریها و دهستانها هدایت و پس از پرداخت عوارض با اخذ مفاسد حساب و ارائه به نظر اتباع جهت اقدامات لازم از قبیل تهدید کارت اقامت و... انجام خواهد شد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه: ۰۴۵۹۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت:

۱۴۰۲/۱/۲۷

عنوان کلی تعرفه: بهای خدمات آماده سازی در اجرای نیصه ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در

نوع تعرفه: بهای خدمات

شماره تعرفه: ۷

عنوان تعرفه: بهای خدمات آماده سازی در اجرای نیصه ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح

عنوان	توضیحات	نحوه	بهای خدمات آماده سازی
مطابق میزان	حداکثر تا ۰ آدرس	مطابق میزان	بهای خدمات آماده سازی

ضوابط و مقررات:

در مواردی که نهیه زمین عرض در داخل محدوده های محاذ برای قطعه بندی و تقسیم و ساختمن سازی میسر نباشد و احتیاج به توسعه محدوده مزبور طبق طرح های مصوب توسعه شهری مورد تائید مراجع فناوری فرار بگیرد مراجع مذکور می توانند در مقابل موافقت با تقاضای صاحبان اراضی برای استفاده از مزایای ورود به محدوده توسعه عمران شهر علاوه بر انجام تمهیمات مربوط به عمران و آماده سازی زمین و واگذاری سطوح لازم برای تاسیس و تجهیزات و خدمات عمومی حداکثر تا ۲۰٪ از اراضی آنها را برای قائمین عرض اراضی واقع در طرح های موضوع این قانون و همچنین اراضی عرض طرح های توسعه و بهسازی شهری بطور رایگان دریافت گردد.

	دفترچه عوارض و نهایی خدمات شهرداری دولت آزاد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۰۷۵۹.....۲ تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱۰/۲۷
---	--	---

عنوان کلی تعرفه: سام

عنوان تعرفه: بهای خدمات ناشی از خسارت واردہ به اموال شهرداری

نوع تعرفه: بهای خسارت

شماره تعرفه: ۸

تفصیل	تفصیل	تفصیل
مبلغ خروج	—	بهای خدمات ناشی از خسارت واردہ به اموال شهرداری

ضوابط و مطروقات ۱

هن تعرفه منصرف خسارت های واردہ از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی به اموال شهرداری در مطلع شهر بوده که بر اساس قیمت کارشناسی روز محسنه و دریافت خواهد شد.

	دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری دولت آزاد سال ۱۴۰۳	شماره دفترچه: ۲۵۶۰۰۰۳ تاریخ بست: ۱۹.۰۱.۱۷
---	---	--

عنوان کلی تعرفه: بهای خدمات ارائه و تصویب طرح این سازی سایر در زمان عملیات کفرگاهن
 عنوان تعرفه: بهای خدمات ارائه و تصویب طرح این سازی سایر در زمان عملیات کفرگاهن

نوع تعرفه: بهای خدمات
 شماره تعرفه: ۹

ردیف	عنوان	مقدار	توضیح
	بهای خدمات ارائه و تصویب طرح این سازی سایر در زمان عملیات کفرگاهن	نیم نوبت هر فرض صدور بروافه ساختگان	

ضوابط و مقررات:

مبنی علوفون بر اساس ضوابط مبحث ۶۲ مقررات ملی ساختگان (الزامات تراولیک) و پس از لوحه طرح اینی عملیات ساختگان قليل و صریح می باشد.



دفترچه عوارض و بیانی خدمات شهرداری دولت آباد

۱۹۰۷

[1]

شماره دفترچه:

تاریخ ثبت:

Digitized by srujanika@gmail.com

عنوان کلی تعریف: بهای خدمات استانداره از مراکز رفاهی، تربیتی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

لوع تعرفه: سهی خدیج

شماره تعریفه:

ردیف	عنوان	نحوه	توضیح
۱	دورودی و گرانی استاندار از نایار شهرداری	۲۷۵۰/۰۰۰	(۲۷۵۰/۰۰۰ مساحت)
۲	سالن های ورزشی به تراوی هرسنگ	۱۷۵۰/۰۰۰	برای عرض
۳	سالن های ورزشی به تراوی هرسنگ	۹۴۰/۰۰۰	برای خلوف
۴	سالن های ورزشی به تراوی هرسنگ	۶۸۰/۰۰۰	برای هشت های ورزشی
۵	اجاره مبلغ بیش از	۷۰۰/۰۰۰	به تراوی هر نفر (تصویرت لترالای)
۶	اجاره مبلغ بیش از	۲۵۰/۰۰۰	تصویرت المخصوص و نزدیکت (به صراحت سلن)
۷	اجاره مبلغ بیش از	۲۰۰/۰۰۰	تصویرت المخصوص و نزدیکت (بدون سلن)
۸	اجاره مبلغ بیش از	۱۰۰/۰۰۰	زمین چمن مخصوص

فروضیات و مطروحات:

استناده بصورت اختصاصی به مدت حداکثر ۲ ساعت و ناکتف ۱۰۰۰ لیر ، میزد هر ۱۰۰ لیر به لزانی هر لتر ۱۰۰۰۰۰ ریال اخذ میگردد .
استناده اختصاصی مدارس ، دانشگاه ، فرگانه ها و شرکت ها به تشخیص و دستور شهیدار معتبر وقت ناکتف ۳۰ درصد مشمول تنظیف لر لر خواهد گرفت .

دفترچه عواؤض و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳

نوع تعرفه: بهای خدمات
شماره تعرفه: ۱۱

عنوان کلی تعرفه: بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت سطح
عنوان تعرفه: بهای خدمات صدور مجوز حفاری لکه گیری، ترمیم و خلخلت آسفالت سطح

توضیحات	میزان	فرمول
	مطلق مترمیط به عده دستگاه خلخل کنند، می باشد	محلبه حرفان خلخلت لئیس از حفاری مستغلاتی خدمات رسان

ظوابط و مقررات :

- تصویر ۱: به مرجب ماده ۱۰۶ قانون شهرداری، کلیه وزارتخانه ها و موسسه دولتی و خصوصی مکلفند قبل از هرگونه اقدام نسبت به کارهای عمرانی از تهییل اهداف شهکه ثانی و برق و لب و فاضلاب و سلو تامینات و همچنین قابل راه های عمومی و غریع و راهنمایی شهروستی را پذیره کنند و این تهییل اهداف موقوفت کهنه شهرداری انجام نمایند و نیز نشانه اکدام کننده مخلف است هرگونه خرابی و زیانی را که در قتل اخمام مزبور نه آشناست با معلم و قدر آید ترمیم نمایند. بر این اساس کلیه دستگاه های اجرایی و خدمات رسان مرتکبند اعتراف مورد تهییل هرای ترمیم و جوان خلخلت لئیس از حفاری را در هزینه های اجرایی پردازه های خود در میان ممل پیش بینی نمایند و وضعیت معلم و وضعیت را با تأثیرات غیر شهرداری ترمیم نمایند. و تهای از مورت عدم ترمیم از سوی اینشان، شهرداری می تواند راسا خواری را زیان و قرود را ترمیم و به حل اول در قروره ر هزینه نهاده را با (۱۰) درصد اضافه از طریق اهرای نیت امنی و مسئول نمایند.
- تصویر ۲: هزینه های برآنده با مرمت حقیری بطور پذیرافت توسط شهرداری ها برای ترمیم و ازدایی بهی رشته را پذیرفتی توافق حفاری در معلم شهری (که در میانه توسط سازمان برنامه و پژوهش تهییه و ابلاغ می گردد) محلبه ر تهییم می گردد.

دفترچه هوازی و بهای خدمات شهرداری دولت آباد

سال ۱۴۰۳



عنوان کلی تعرفه: سازمان

لou تعرفه: بهای خدمات

عنوان تعرفه: بهای خدمات مدیریت پستالوگی ماهی شهری

شماره تعرفه: ۱۲

مکالمه شده در مورد

دستور العمل نحو، تعبین بهای خدمات مدیریت پستالوگی ماهی شهری

فوابط و مقررات:	تفصیل	توضیح
ا) نسخه اصلی به استان ماه ۸ تقویت مدیریت پستالوگی مصوب ۱۴۰۲/۰۲/۰۱ به منظور تثبیت تولیدکنندگان به تولید کمتر پستالوگی افزایش کم و کمتر تکمیک از مبدأ و بازپافت، تثبیت تبریزیها به کامن مزبله ها و لرستان خدمت ملکیت و تکمیل بر اینست نش شرکتی اسلامی شهرها جهت تعیین بهای خدمات مدیریت پستالوگی علی و برابر گردیده است.		
ب) ۱- وزره ها و اصطلاحات به کار رفته در این نسخه اصلی علاوه بر تعاریف مذکور در ماه ۶ (دو) تقویت مدیریت پستالوگی مصوب و مذکور در ماده ۱- (ب) تقویت نامه اجرایی تقویت مدیریت پستالوگی مصوب شماره ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ مورخ ۲۶۵۴۱ تقویت مصوب و مذکور و زیرا، به شرح ذیل میباشد:		
الف- بهای خدمات مدیریت پستالوگی علی: گزینه تمام شده خدمات ارائه شده توسط شرکت تولیدکنندگان پستالوگی علی در واحدها و ایمنی مسکونی و غیر مسکونی (اصم از ملک و مستأجر) (الفع در محدوده و حرم شهرها موقوف).		
ب) مودعی شخص حقیقی یا حقوقی تولیدکنندگان پستالوگی علی:		
ج) صور تصلب بدھر: گزینه صادره یا سفر روشیای نوین اعلام بدھن توسط شهرداری میباشد که شخصیت و جزوی بدن شخص حقیقی و با حقوقی تولیدکنندگان پستالوگی در فن درج شده و جهت برداخت به تولیدکنندگان پستالوگی موقوف.		
د) رسید دریافت وجه: قسمی از برگه مسود تصلب بدھن یا رسیده های دریافتی از سلطنه علی برداخت اکثر راییک، که شامل مشخصت برداخت کنندگان بوده و پس از اولیزی های خدمات توسط پاک پاسخه های مربوطه مورد تقدیر قرار گرفته و به برداخت گلده تسلیم میشود.		
س) شهروفری ها میتواند بهای خدمات مدیریت پستالوگی علی را بر اساس محاسبات ذیل (به تکمیک واحدهای مسکونی و غیر مسکونی) به مساحت سالانه محاسبه و پس از تصویب شورا ای اسلام شهر از مزدیان دریافت ننماید.		
(الف) بهای خدمات پرداخت توسط مزدیان پستال علی برای واحدهای مسکونی:		
(C) = بهای سالانه خدمات مدیریت پستال علی شهری پک خاتمه در شهر مربوطه	E1 × D1 × C1 × (E1 + ۰/۰)	
(F) = بعد خاتمه بر اساس آخرين مرشتمري نرس و سکن کشور	E1 × D1 × F1 × (E1 + ۰/۰)	
(D) = تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز)	E1 × D1 × (E1 + ۰/۰)	
(R) = سرانه روزانه تولید پستال علی برای واحدهای مسکونی در شهر مربوطه با برآورد شهرداری و تصویب شورای اسلام شهر کلرگرم در روز)	E1 × D1 × R1 × (E1 + ۰/۰)	
(C1) = بهای سالانه خدمات جمع ازوري و حمل پک کلوگرم پستال	C1 = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(Cd) = بهای سالانه خدمات بزرگزاری و دفع پک کلوگرم پستال	Cd = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(E1) = تعدل ضریب=(نظر مورد مسکونی واحد نوسازی عوفرض) (مربوطه شهر در مسکونی واحد پک نرسانی حوالرض متوسط)	E1 = تعدل ضریب=(نظر مورد مسکونی واحد نوسازی عوفرض) (مربوطه شهر در مسکونی واحد پک نرسانی حوالرض متوسط)	
(E1 > ۰/۰ < ۰/۱) = ضریب تعریف جهت گسترش تکمیک در مبدأ	E1 > ۰/۰ < ۰/۱ = (شده تکمیک پستال)/(تولیدی پستال کل)	
(b) = بهای خدمات پرداخت توسط مزدیان علی برای واحدهای غیر مسکونی	C = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(C) = بهای سالانه خدمات مدیریت پستال علی واحد غیر مسکونی مورد انتظار در شهر مربوطه	C = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(W1) = توسط تولید روزانه پستال علی در نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی با برآورد شهرداری مربوطه و با تصویب شورای اسلام شهر	W1 = تعداد روزهای کاری سال	
(CT) = بهای تعداد شده جمع ازوري و حمل پک کلوگرم پستال	CT = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(Cd) = بهای تعداد شده بزرگزاری و دفع پک کلوگرم پستال	Cd = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(D) = تعداد روزهای کاری سال	D = W1 × E1 × (C1 + Cd)	
(E1) = ضریب تعریف جهت گسترش تکمیک در مبدأ	E1 = ضریب تعریف جهت گسترش تکمیک در مبدأ	
(E1) = ضریب تعدل بهای خدمات مدیریت پستال برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی به شرح جدول ذیل محاسبه میگردد.	E1 = ضریب تعدل بهای خدمات مدیریت پستال برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی به شرح جدول ذیل محاسبه میگردد.	
جدول محاسبه ضریب تعدل بهای خدمات مدیریت پستال برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی		
ردهف دامنه کاربره شهره محاسبه		
۱- واحدهای غیر مسکونی مشمول عوفرض بر مشاكل در شهرهایی که بر محله عوفرض مذکور از شائمههای ساخت و قیمتیهای منطقه بندی		
شهر و انتظامی شهرداری	شهر و انتظامی شهرداری	
شهر و انتظامی شهرداری		



دفترچه عوارض و بیهای خدمات شهرداری دولت آباد

۱۴۰۷

شماره دفترچه
تاریخ تبت

۱	جمع آوری به همراه خدمات تحقیک از مبدا	۲۰۰۰-۱۷۵۰
۲	جمع آوری تیمه مکانیزه بدون تحقیک از مبدا	۲۵۰۰-۲۰۰۰
۳	جمع آوری مکانیزه به همراه تحقیک از مبدا	۳۰۰۰-۲۵۰۰

۷۰۰-۴۵۰ بجهای تعلم شده پردازش و دفعه نه ازای هر کیلوگرم پسماند عادی(Cd) حق بهداشتی ۹ کارخانه کمپوست ۱۲۰۰-۷۰۰

خدمات آموزش عمومی و تحقیک از میدان ۷۰۰۰۴۵۰

کمپوست و دفن پهلوانی ۱۷۵-۱۲۰۰

۹ کمپوست و نهضت بهداشتی و آموزش

نیز می‌شود که این نتایج را در اینجا برای این دو مدل ارائه نمایند.

لوضیحات، فرایند اجزایی مدیریت پسماند متحمل در موارد زیر میباشد:

نوصیحت: فرایند چهارمی: مدیریت پسماند متمثلاً بر موارد زیر مبادرست که حریتات آن تعریف می‌گردند.

های ایلاعی سازمان شهرداریها و دهستانهای کشور

۲- جمع اوری: عملیات برداشت پسماند از منان، مراکز تجاری و اداری، واحدهای صنعتی و سایر محلها با بارگیری آنها به درون وسیله جمع اوری

(معمولًا محصور) و حمل آن به یک واحد پرای پردازش یا انتقال به یک محل دفع را شامل می شود. در صورتی که عملیات یاد شده صرفاً توسط انسان و بدون استفاده از خودروی تخصصی انجام شود به عنوان روش سنتی و در صورتی که با دخالت انسان و خودروی تخصصی به صورت مشترک صورت گرفته باشد به عنوان بعهده مکاتب و در صورتی که بدون دخالت انسان و صرفاً با تجهیزات و ماشین-آلات تخصصی انجام شود به عنوان مکانیفره معرفی میگردد.

- دفن بهدافشی: روشن مهندسی دفع پسماندها در زمین به شیوه‌ای که از سالمت انسان و محیط زیست حفاظت شود. در این روش پسماندها در لایه های نازک گسترده شد، تا کمترین حجم ممکن متراکم و در پایان هر رور کاری با خاک یا سلیر مواد مناسب، پوشش زاده می‌شوند) براساس مفاد شیوه نامه های ایلاعی سازمان شهرداریها و دهیل بیهای کشور.

۴- کارخانه کمپوست واحد پردازش بیولوژیکی و مکالیکی بسماند یک مرکز پردازش پسماند است که در آن پس از عملیات جداسازی و سورینگ

سیماندها، از روشهای تجزیه بیولوژیک و کنترل شده پسماندهای جامد آلتی غریر ایط هوازی یا می هوازی (از قبیل تولید کمپرس است به صورت ویندرو، نگودال های ثابت و فضاهای سریسته و هاصل های می هوازی) استفاده میشود (براساس ازمات اقلاغی سلامان شهرداریها و دهیاریهای کشور با طی مرافق قانونی اخذ تابعیه های موردنیاز از قبیل ارزیابی زیست محیطی ر.....).

۵- تسبیمات تبدیل پسماند به افرزی؛ تدبیمات تبدیل پسماند به افرزی با مسیر فناوریهای مانند گازی سازی، پالسما، پیروولیز، هاصل بیهوازی، زیله سوز و... با طی مرحله‌های مورد نظر از قبیل ارزیابی ریست محیطی و....